

Bilan actif

Semestre clos le 30/06/2009

En milliers de dirhams

ACTIF	30/06/2009	31/12/2008
• Ecart d'acquisition	807 206	253 378
• Immobilisations incorporelles	1 848	1 014
• Immobilisations corporelles	406 108	77 700
• Immobilisations financières	22 140	12 409
• Titres mis en équivalence	82 094	352
• Impôts différés actifs	11 755	26 049
Actif immobilisé	1 331 151	370 902
• Stocks	3 156 479	2 481 891
• Fournisseurs avances et acomptes	169 069	125 055
• Clients	960 324	252 056
• Personnel	3 031	2 356
• Etat Débiteur	485 945	201 551
• Comptes d'associés	119 484	28 255
• Autres débiteurs	137 165	73 085
• Comptes de régularisation - actif	15 201	17 140
• Titres et valeurs de placement	25 168	603 134
Actif circulant	5 071 866	3 784 523
Disponibilités	178 347	120 185
Total actif	6 581 364	4 275 610

Comptes de produits et charges

du 01/01/2009 au 30/06/2009

En milliers de dirhams

Comptes de produits et de charges	30/06/2009	30/06/2008
Produits d'exploitation	1 258 512	775 723
• Chiffre d'affaires	961 385	252 026
• Variations de stock	289 238	522 875
• Production immobilisée	0	0
• Autres produits d'exploitation	(395)	822
• Reprises d'exploitation	8 284	
Charges d'exploitation	(898 085)	(676 226)
• Achats consommés de matières	(574 028)	(589 424)
• Autres charges externes	(115 806)	(26 306)
• Impôts et taxes	(15 520)	(30 478)
• Charges de personnel	(97 627)	(25 391)
• Autres charges d'exploitation	19 384	
• Dotation d'exploitation	(85 720)	(4 627)
Résultat d'exploitation	360 427	99 497
• Produits financiers	21 393	5 042
• Charges financières	(50 964)	(16 849)
Résultat financier	(29 571)	(11 807)
• Produits non courants	64 264	74 486
• Charges non courantes	(21 301)	(176)
Résultat non courant	42 963	74 310
Résultat avant impôt	375 819	162 000
• Impôt sur les sociétés	104 274	(63 802)
• Impôts différés	11 503	13 517
• Dotation à l'amortissement de l'écart d'acquisition	21 123	(128)
Résultat après impôt des sociétés intégrées	236 919	111 587
• Résultat des sociétés mises en équivalence	5 585	6 979
Résultat Net de l'ensemble Consolidé	242 504	118 566
• Part groupe	210 782	106 979
• Part des minoritaires	31 722	11 587

Bilan passif

Semestre clos le 30/06/2009

En milliers de dirhams

PASSIF	30/06/2009	31/12/2008
Capitaux propres du Groupe	2 337 956	2 201 274
• Capital	1 210 000	1 210 000
• Primes d'émission	643 500	643 500
• Réserves consolidées	273 673	98 034
• Ecart de conversion sur conversion des filiales en monnaies étrangères	-	(4)
• Résultat net (part du Groupe)	210 782	249 744
Intérêts minoritaires	169 847	102 491
• Réserves minoritaires	138 125	86 564
• Résultat des minoritaires	31 722	15 927
Capitaux propres de l'ensemble consolidé	2 507 803	2 303 765
Dettes financières	555 419	506 906
Impôt différé passif	54 283	54 283
Provision durable pour risque et charges	10 142	-
• Fournisseurs	646 010	369 506
• Clients avances et acomptes	682 243	377 861
• Personnel et organismes sociaux	14 780	6 148
• Etat Crédeur	172 931	85 853
• Compte de régularisation - passif	70 727	55 018
• Comptes courants associés créditeurs	515 368	60 954
• Autres dettes	320 641	21 129
Passif circulant	2 422 700	976 469
Trésorerie - passif	1 031 017	434 187
Total passif	6 581 364	4 275 610



A. SAAIDI ET ASSOCIES
Commissaires aux Comptes
4, Place Maréchal
Casablanca
Maroc

Aux Actionnaires de la société
Alliances Développement Immobilier S.A.
16, Rue Ali Abderrazak - Casablanca

Deloitte.
Deloitte Audit
288, Boulevard Zerktouni
Casablanca

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION
INTERMEDIAIRE CONSOLIDEE

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2009

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire consolidée de la société Alliances Développement Immobilier S.A. et de ses filiales (Groupe Alliances Développement Immobilier), comprenant le bilan consolidé et le compte de produits et charges consolidé relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2009. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés du Groupe totalisant KMAD 2 337 956 dont un bénéfice net consolidé (part du Groupe) de KMAD 210 782.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan consolidé et du compte de produits et charges consolidé ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine au 30 juin 2009, conformément aux normes nationales en vigueur.

Deloitte Audit n'a pas audité les états de synthèse de SALIXUS S.A. au 31 décembre 2008, cette date précédant sa nomination en tant que commissaire aux comptes de cette filiale.

Casablanca, le 29 septembre 2009

A. Saaïdi & Associés



Nawfal Amar
Associé

Les commissaires aux comptes

A. SAAIDI & ASSOCIES
4, Place Maréchal - CASABLANCA
Tél: 022.27.99.10
Fax: 022.22.10.24

Deloitte Audit
288 Boulevard Zerktouni
- CASABLANCA
Tél: 022 22 47 34/35/38
Fax: 022 22 40 78

Deloitte Audit



Ahmed Benabdelkhalck
Associé