

# Communication Financière



## ETATS DE SYNTHESE AU 31 DECEMBRE 2004

### ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES - PERIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 31 DECEMBRE 2004

En exécution de la mission prévue par la loi N°23-01 du 6 mai 2004 modifiant et complétant le Dahir portant loi N°1-93-212 du 21 septembre 1993, nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire du bilan et du compte de produits et charges de la société BMCI LEASING couvrant la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2004.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits susceptibles d'entacher, de manière significative, la sincérité des informations contenues dans les-dits documents.

Casablanca, le 14 mars 2005.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la Profession applicables au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Les Commissaires aux Comptes

Price Waterhouse  
A. Belkassi - Associé *Price Waterhouse*

*ERNST & YOUNG*  
A. Bennani - Associé

### BILAN AU 31 DECEMBRE 2004

ACTIF	31/12/04		31/12/03	
	Montant	Provisions	Montant	Provisions
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	1 327,82	-	3 544,49	-
<b>Créances sur les établissements de crédit et assimilées</b>	<b>13 972 479,19</b>	<b>12 772 028,10</b>	<b>12 772 028,10</b>	<b>12 772 028,10</b>
A vue	13 972 479,19	12 772 028,10	-	-
A terme	-	-	-	-
<b>Créances sur la clientèle</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Crédits de trésorerie et à la consommation	-	-	-	-
Crédits à l'équipement	-	-	-	-
Crédits immobiliers	-	-	-	-
Autres crédits	-	-	-	-
<b>Créances acquises par affectation</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Titres de transaction et de placement	-	-	-	-
Bons du trésor et valeurs assimilées	-	-	-	-
Autres titres de créance	-	-	-	-
Titres de propriété	-	-	-	-
<b>Autres actifs</b>	<b>13 273 854,15</b>	<b>15 665 394,01</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Titres d'investissement	-	-	-	-
Bons du trésor et valeurs assimilées	-	-	-	-
Autres titres de créance	-	-	-	-
Titres de participation et emplois assimilés	-	-	-	-
Créances subordonnées	-	-	-	-
Immobilisations données en crédit-bail et en location	2 107 830 853,40	1 901 856 270,90	-	-
Immobilisations incorporelles	-	-	-	-
Immobilisations corporelles	5 287 998,23	5 726 235,82	-	-
<b>Total de l'Actif</b>	<b>2 140 376 512,79</b>	<b>1 936 023 473,32</b>	<b>1 936 023 473,32</b>	<b>1 936 023 473,32</b>

En milliers de Dirhams

PASSIF	31/12/04		31/12/03	
	Montant	Provisions	Montant	Provisions
Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	-	-	-
<b>Dettes envers les établissements de crédit et assimilées</b>	<b>1 217 745 461,26</b>	<b>522 491 443,61</b>	<b>1 217 745 461,26</b>	<b>522 491 443,61</b>
A vue	17 731 246,16	18 005 193,24	-	-
A terme	1 200 014 215,10	504 486 250,37	-	-
<b>Dépôts de la clientèle</b>	<b>132 631 302,76</b>	<b>296 805 652,50</b>	<b>132 631 302,76</b>	<b>296 805 652,50</b>
Comptes à vue créditeurs	-	-	-	-
Comptes d'épargne	-	-	-	-
Dépôts à terme	129 297 265,61	258 806 335,61	-	-
Autres comptes créditeurs	3 334 037,17	37 999 316,89	-	-
<b>Titres de créance émis</b>	<b>483 727 703,97</b>	<b>813 592 975,82</b>	<b>483 727 703,97</b>	<b>813 592 975,82</b>
Titres de créance négociables émis	430 461 950,35	733 488 561,80	-	-
Emprunts obligataires émis	53 265 753,42	80 104 414,50	-	-
Autres titres de créance émis	-	-	-	-
<b>Autres passifs</b>	<b>159 791 973,16</b>	<b>165 988 833,87</b>	<b>159 791 973,16</b>	<b>165 988 833,87</b>
Provisions pour risques et charges	274 879,40	-	-	-
Provisions réglementées	4 250 000,00	4 250 000,00	-	-
Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	-	-	-	-
<b>Dettes subordonnées</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ecarts de réévaluation</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Réserves et primes liées au capital	39 969 631,71	33 188 963,50	-	-
Capital	80 000 000,00	80 000 000,00	-	-
Actionnaires, Capital non versé (-)	-	-	-	-
Report à nouveau (+/-)	124 935,81	92 239,52	-	-
Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-	-	-	-
Résultat net de l'exercice (+/-)	21 860 624,70	19 613 364,49	-	-
<b>Total du Passif</b>	<b>2 140 376 512,79</b>	<b>1 936 023 473,32</b>	<b>1 936 023 473,32</b>	<b>1 936 023 473,32</b>

En milliers de Dirhams

### HORS BILAN AU 31 DECEMBRE 2004

	31/12/04	31/12/03
<b>Engagements donnés</b>	<b>88 815 134,83</b>	<b>29 345 554,47</b>
Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	88 815 134,83	29 345 554,47
Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	-	-
Titres achetés à réméré	-	-
Autres titres à livrer	-	-
<b>Engagements reçus</b>	<b>274 083 522,00</b>	<b>54 191 000,00</b>
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	274 083 522,00	54 191 000,00
Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	-	-
Titres vendus à réméré	-	-
Autres titres à recevoir	-	-

En milliers de Dirhams

### ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCE ET DES PROVISIONS CORRESPONDANTES

Créances	MONTANT AU 31/12/04		MONTANT AU 31/12/03	
	Créances	Provisions	Créances	Provisions
Créances pré douteuses	-	-	-	-
Créances douteuses	-	-	-	-
Créances compromises	103 594	90 803	97 721	87 789
<b>Total</b>	<b>103 594</b>	<b>90 803</b>	<b>97 721</b>	<b>87 789</b>

En milliers de Dirhams

### EVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES

	MONTANT
Chiffre d'affaires 2 <sup>ème</sup> semestre 2003	375 635
Chiffre d'affaires 1 <sup>er</sup> semestre 2004	403 206
Chiffre d'affaires 2 <sup>ème</sup> semestre 2004	423 170

En milliers de Dirhams

### COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES

	31/12/04	31/12/03
<b>I. Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>839 549 694,37</b>	<b>742 050 426,80</b>
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	-	-
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	-	-
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
Produits sur titres de propriété	-	-
Produits sur opérations en crédit-bail et en location	839 549 861,04	742 049 178,80
Commissions sur prestations de service	833,33	1 250,00
Autres produits bancaires	-	-
<b>II. Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>773 979 455,13</b>	<b>682 707 443,31</b>
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	58 946 126,31	45 037 690,77
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	-	2 143 142,80
Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	41 856 481,08	52 606 579,26
Charges sur opérations en crédit-bail et en location	668 054 075,48	580 871 690,87
Autres charges bancaires	5 122 771,26	2 048 339,61
<b>III. Produit net bancaire</b>	<b>65 570 239,24</b>	<b>59 342 983,49</b>
Produits d'exploitation non bancaire	208 147,40	234 987,53
Charges d'exploitation non bancaire	-	-
<b>IV. Charges générales d'exploitation</b>	<b>21 860 624,70</b>	<b>18 709 177,00</b>
Charges de personnel	9 450 493,05	9 377 817,61
Impôts et taxes	305 839,28	309 807,80
Charges externes	10 792 381,48	7 841 510,43
Autres charges générales d'exploitation	12 000,00	62 743,30
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	1 334 543,85	1 117 297,86
<b>V. Dotations aux provisions et pertes sur créances irrécouvrables</b>	<b>35 117 750,07</b>	<b>40 015 623,25</b>
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	22 839 762,89	26 717 080,78
Pertes sur créances irrécouvrables	8 027 996,18	9 048 542,47
Autres dotations aux provisions	4 250 000,00	4 250 000,00
<b>VI. Reprises de provisions et récupérations sur créances amorties</b>	<b>24 075 917,07</b>	<b>26 866 759,55</b>
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	19 825 917,97	21 066 759,55
Récupérations sur créances amorties	-	-
Autres reprises de provisions	4 250 000,00	5 800 000,00
<b>VII. Résultat courant</b>	<b>32 841 287,88</b>	<b>27 719 930,32</b>
Produits non courants	67 038,29	225 805,60
Charges non courantes	466 000,47	-
<b>VIII. Résultat avant impôts</b>	<b>32 442 325,70</b>	<b>27 945 735,92</b>
Impôts sur les résultats	10 581 701,00	8 332 371,43
<b>IX. Résultat net de l'exercice</b>	<b>21 860 624,70</b>	<b>19 613 364,49</b>
<b>Total produits</b>	<b>863 900 798,03</b>	<b>769 377 978,48</b>
<b>Total charges</b>	<b>842 040 173,33</b>	<b>749 764 614,99</b>
<b>Résultat net de l'exercice</b>	<b>21 860 624,70</b>	<b>19 613 364,49</b>

En milliers de Dirhams

X VE 31/03/05