

### ► COMMENTAIRES DU MANAGEMENT

Alliances Darna concrétise durant le 1<sup>er</sup> trimestre 2022 les objectifs arrêtés dans son plan de développement 2022-2025.

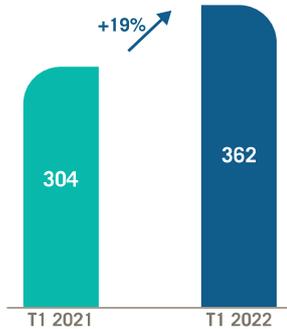
Le portefeuille d'activités, principalement constitué de projets de lotissement, a permis au Groupe de maintenir sa cadence de production ainsi que ses opérations commerciales sans pour autant enregistrer une augmentation significative de ses coûts de développement.

### ► INDICATEURS FINANCIERS CONSOLIDÉS

#### • CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

Le chiffre d'affaires consolidé s'établit à 362 millions MAD au T1 2022 contre 304 millions MAD au T1 2021, soit une variation à la hausse de 19%.

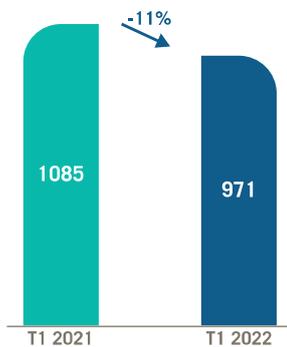
CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ EN MDH



#### • ENDETTEMENT NET

L'endettement net d'Alliances Darna se situe à 971 millions MAD au 31 mars 2022 contre 1.085 millions MAD au 31 mars 2021, soit une baisse de 11%.

ENDETTEMENT EN MDH



#### • PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Aucune variation de périmètre de consolidation n'a eu lieu durant le premier trimestre 2022.

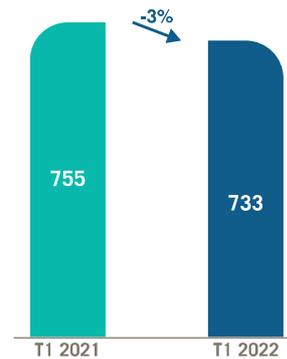
### ► PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITÉ

#### • PRE-VENTES

Au 31 mars 2022, le Groupe dispose d'un carnet de commandes s'élevant à 7.274 unités pour une VIT sécurisée de l'ordre de 2,9 milliards MAD.

Les préventes en unités passent de 755 unités au T1 2021 à 733 unités au T1 2022.

PRE-VENTES EN UNITÉS



#### • PRODUCTION

Le nombre total d'unités en cours de production s'élève à 5.179 unités au T1 2022.

La production d'unités réceptionnées au T1 2022 est de 1.152 unités contre 472 unités au T1 2021, soit une augmentation de 144%.

PRODUCTION EN UNITÉS

