

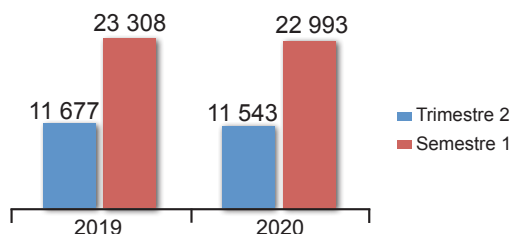
COMMUNICATION FINANCIERE

INDICATEURS D'ACTIVITÉ DU DEUXIÈME TRIMESTRE 2020

Chiffre d'affaires en KMAD

| Trimestre 2 2020 | Trimestre 2 2019 | Variation en valeur | Variation en % |
|------------------|------------------|---------------------|----------------|
| 11 543 | 11 677 | - 134 | -1,15% |
| Semestre 1 2020 | Semestre 1 2019 | Variation en valeur | Variation en % |
| 22 993 | 23 308 | - 315 | -1,35% |

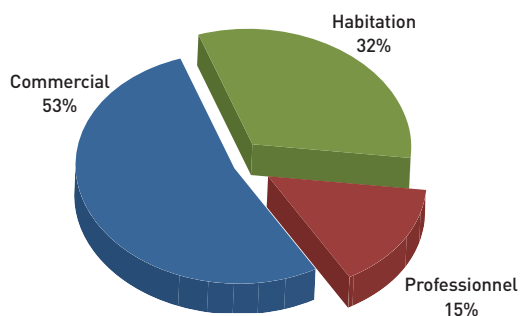
Evolution du Chiffre d'affaires en KDH



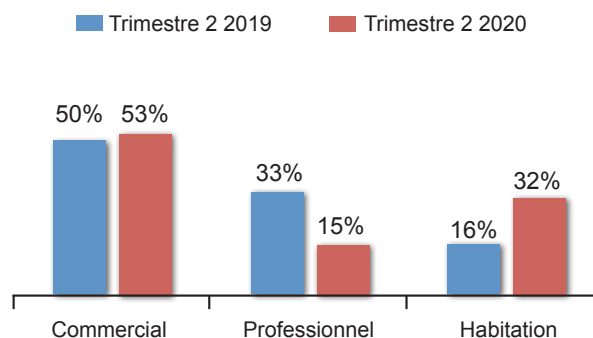
Le chiffre d'affaires du 2^{ème} trimestre 2020 affiche un léger repli de 1,15% par rapport à la même période en 2019.

Le chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2020 s'est contracté de 1,35% par rapport à la même période en 2019.

Répartition des baux par typologie



Evolution de la typologie des baux



La part des baux commerciaux représente 53% du parc locatif de la Société. Les baux professionnels et à usage habitation représentent respectivement 15% et 32% du parc. Par rapport à la même période en 2019, les parts relatives des trois types de baux sont restées stables.

Investissements et cessions

La Société n'a procédé à aucune acquisition ou cession durant le deuxième trimestre 2020. Les investissements engagés par la Société Immobilière Balima s'élèvent 333 661,50 DH à fin juin 2020.

Endettement et leasing

La Société immobilière Balima n'a contracté ni dettes à long et moyen terme ni découverts bancaires durant le second trimestre 2020.

La dette nette au 30 juin 2020 s'élève à 20 821 MDH contre 26 631 MDH au 30 juin 2019 (leasing).