



الهيئة المغربية لسوق الرساميل
+٤٥.٤٤٠.٤٤٠.٤٤٠ | ٤٤٠.٤٤٠ | ٤٤٠.٤٤٠
AUTORITÉ MAROCAINE DU MARCHÉ DES CAPITAUX

بلاغ صحفي

تأشير الهيئة المغربية لسوق الرساميل على المنشور المتعلق بإصدار سندات اقتراض مضمونة من طرف شركة DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

الرباط، بتاريخ 11 فبراير 2025

تحيط الهيئة المغربية لسوق الرساميل، علم الجمهور أنها أشرت بتاريخ 11 فبراير 2025 تحت المرجع VI/EM/001/2025، على المنشور المتعلق بإصدار سندات اقتراض من طرف شركة DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA مخصصة لحاملي سندات الاقتراض الموجودة ومضمونة برهن عقاري على ملك عقاري للشركة.

المنشور المؤشر عليه من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل يتكون من :

- الوثيقة المرجعية ل DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA، المتعلقة بسنة 2023، والنصف الأول من سنة 2024، المسجلة من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 11 فبراير 2025 تحت المرجع EN/EM/002/2025.
- بيان العملية.

الخصائص الرئيسية للبرنامج المشار إليه أعلاه هي:

الشرط A غير مدرج	الشرط B غير مدرج	الشرط C غير مدرج	الشرط D غير مدرج
المبلغ الأقصى للعملية			
702.212.500	702.212.500	750.000.000	درهم
الحد الأقصى للشرط			
702.212.500	702.212.500	47.787.500	47.787.500
درهم			
الأجل			
6 سنوات			
القيمة الاسمية			
12.500			
درهم			
سعر الفائدة			
سعر فائدة ثابت	سعر فائدة قابل للمراجعة	سعر فائدة ثابت	سعر فائدة قابل للمراجعة
5,79%	5,58% للسنة الأولى سنويا	5,79%	5,58% للسنة الأولى سنويا
علاوة المخاطرة			
300 نقطة أساس			
طريقة التسديد			
تسديد سنوي خطي			
ضمان التسديد			
إصدار سندات الاقتراض سيكون مرفوقا بالرهن العقاري التالي : رهن عقاري من رتبة ثالثة بقيمة 750.000.000 درهم على الملكية "بلاد ولاد سبيطة" الكائنة ببوقنادل سلا، ذي الرسم العقاري عدد 58/27916			
فترة الاكتتاب			
من 18 فبراير 2025 إلى 20 فبراير 2025 مع احتساب اليوم الأول و الأخير			

مستخلص المنشور سيتم نشره على الموقع الإلكتروني لشركة DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA .

المنشور الذي أشرت عليه الهيئة المغربية لسوق الرساميل :



www.ammc.ma



/ammc



@ammc_news



الهيئة المغربية لسوق الرساميل
+١٥.٤٤.٤٢٠.٥٤٤ | ٤٧.٨٠٣ | ٢٤٨٧.٥١
AUTORITÉ MAROCAINE DU MARCHÉ DES CAPITAUX

بلاغ صحفي

- يتم تسليمه أو إرساله بدون مصاريف لكل شخص مطلوب منه الاكتتاب أو كل شخص تقدم بطلب للاكتتاب؛
- يوضع رهن إشارة الجمهور؛
- بمقر شركة DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA وعلى موقعها الالكتروني؛
- عند الهيئة المكلفة بالتوظيف.
- متوفر على الموقع الالكتروني للهيئة المغربية لسوق الرساميل www.ammc.ma

CP/EM/002/2025

الاتصال:

الهيئة المغربية لسوق الرساميل
OperationsFinancieres@ammc.ma ✉
05 37 68 89 71 ☎



www.ammc.ma



[/ammc](https://www.linkedin.com/company/ammc)



[@ammc_news](https://twitter.com/ammc_news)