

## Indicateurs trimestriels du Groupe Label'Vie, 2<sup>ème</sup> Trimestre 2019

### De très bonnes performances tirées par une forte croissance

Au 2<sup>ème</sup> trimestre, le groupe Label'Vie a réalisé un chiffre d'affaires de 2 395 millions de dirhams en hausse de 14% par rapport à la même période de l'exercice écoulé. Au 30 Juin 2019, le chiffre d'affaires du groupe s'est établi à 4 683 millions de dirhams, en augmentation de 12% par rapport à 2018.

Cette évolution est portée par les bonnes performances réalisées par l'ensemble des segments d'activités du Groupe :

- Le segment des supermarchés « Carrefour Market » a enregistré, au 2<sup>ème</sup> trimestre 2019, une progression de 13,5% de ses ventes par rapport à la même période de l'exercice 2018 (12,0% en ce qui concerne le total du 1<sup>er</sup> semestre) ;
- Le segment des hypermarchés « Carrefour » a, pour sa part, enregistré une progression de 7,1% de ses ventes par rapport à la même période de l'exercice écoulé (9,0% en ce qui concerne le total du 1<sup>er</sup> semestre) ;
- Le segment de l'Hyper Cash « Atacadao » a confirmé la nette augmentation de ses volumes de ventes en enregistrant une progression de 16,1% par rapport à la même période de l'exercice précédent (13,2 % en ce qui concerne le total du 1<sup>er</sup> semestre).

#### Evolution du chiffre d'affaires Consolidé :

| Indicateurs                          | Trimestre 2             |                         | Semestre 1              |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                      | 2019                    | 2018                    | 2019                    | 2018                    |
| Ventes de marchandises en l'état     | 2 140 996 804,28        | 1 878 710 989,08        | 4 221 792 660,65        | 3 757 738 149,45        |
| Ventes de biens et services produits | 254 005 014,07          | 228 881 245,75          | 461 478 206,73          | 407 036 934,97          |
| <b>Chiffre d'affaires total</b>      | <b>2 395 001 818,35</b> | <b>2 107 592 234,83</b> | <b>4 683 270 867,38</b> | <b>4 164 775 084,42</b> |
| <b>Evolution</b>                     | <b>14%</b>              |                         | <b>12%</b>              |                         |

### Développement :

Le Groupe renforce sa position sur le marché marocain par l'ouverture au 2<sup>ème</sup> trimestre 2019 de 4 nouveaux points de vente avec une enveloppe d'investissement de **141 Mdhs**. Le nombre total des nouveaux magasins ouverts au 1<sup>er</sup> semestre 2019 a atteint **7 Magasins** avec un investissement global de **223 Mdhs**.

#### Evolution de l'investissement Consolidé :

| Indicateurs                              | Trimestre 2           |                       | Semestre 1            |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 2019                  | 2018                  | 2019                  | 2018                  |
| <b>Investissement</b>                    | <b>141 356 782,92</b> | <b>157 627 365,61</b> | <b>223 480 752,30</b> | <b>241 892 879,43</b> |
| Incorporelle                             | 77 541 868,10         | 75 564 293,64         | 98 165 294,79         | 81 438 485,21         |
| Terrain et construction                  | 4 243 116,86          | 111 478 109,68        | 14 298 918,33         | 117 124 027,48        |
| Instal Techniques, matériel et outillage | 19 197 060,76         | 22 377 531,46         | 25 673 810,72         | 28 937 007,03         |
| Matériel de transport                    | 6 953,21              | 1 591,88              | 6 953,21              | 5 186,37              |
| Mobilier, mat De bureau et aménag Divers | 17 362 887,33         | 17 785 192,29         | 42 613 121,95         | 58 986 731,59         |
| Autres Immob corporelles                 | 174 359,16            | 349 427,11            | 201 083,16            | 933 410,41            |
| Autres Immob corporelles en cours        | 19 879 903,44         | -69 928 780,45        | 34 412 373,57         | -46 496 618,66        |
| Financiers                               | 2 950 634,06          | -                     | 8 109 196,56          | 964 650,00            |
| <b>Desinvestissement</b>                 | <b>-</b>              | <b>-</b>              | <b>-393 552,55</b>    | <b>-</b>              |
| <b>Investissement Net</b>                | <b>141 356 782,92</b> | <b>157 627 365,61</b> | <b>223 087 199,75</b> | <b>241 892 879,43</b> |

Le nombre total des magasins du Groupe a ainsi atteint au 30 juin 2019, 99 magasins tout format confondu.

## Endettement :

L'endettement financier net (y compris l'encours du crédit-bail) a connu une augmentation de 89 Mdhs au cours de la période allant du 01/07/2018 au 30/06/2019. Cette augmentation représente 20% du total de l'investissement réalisé au cours de la même période.

Le taux d'endettement net au 30/06/2019 s'élève à 48% du total du financement permanent.

Niveau de l'endettement Consolidé :

| Indicateurs  | Trimestre 2             |                         | Semestre 1              |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|  | 2019                    | 2018                    | 2019                    | 2018                    |
| Emprunt obligataire  | 1 500 000 000,00        | 1 500 000 000,00        | 1 500 000 000,00        | 1 500 000 000,00        |
| Emprunt mlt  | 824 981 364,43          | 648 673 879,42          | 824 981 364,43          | 648 673 879,42          |
| Billet & credit de tresorerie                                    | 450 000 000,00          | 320 000 000,00          | 450 000 000,00          | 320 000 000,00          |
| Disponibilité bancaire   | 762 403 153,54          | 579 060 806,99          | 762 403 153,54          | 579 060 806,99          |
| <b>Endettement financier net</b>                                 | <b>2 012 578 210,89</b> | <b>1 889 613 072,43</b> | <b>2 012 578 210,89</b> | <b>1 889 613 072,43</b> |
| Redevances leasing restant a payer                               | 511 480 476,27          | 545 013 862,88          | 511 480 476,27          | 545 013 862,88          |
| <b>Endettement financier net (y compris encours crédit bail)</b> | <b>2 524 058 687,16</b> | <b>2 434 626 935,31</b> | <b>2 524 058 687,16</b> | <b>2 434 626 935,31</b> |

## Indicateurs trimestriels de la société Label'Vie, S.A – Comptes sociaux

Chiffres d'affaires :

| Indicateurs                          | Trimestre 2             |                       | Semestre 1              |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                      | 2019                    | 2018                  | 2019                    | 2018                    |
| Ventes de marchandises en l'etat     | 949 343 750,90          | 848 613 210,94        | 1 919 040 747,26        | 1 716 926 115,96        |
| Ventes de biens et services produits | 162 502 630,38          | 123 503 006,88        | 296 480 239,34          | 235 962 276,44          |
| <b>Chiffre d'affaires total</b>      | <b>1 111 846 381,28</b> | <b>972 116 217,82</b> | <b>2 215 520 986,60</b> | <b>1 952 888 392,40</b> |
| <b>Evolution</b>                     | <b>14%</b>              |                       | <b>13%</b>              |                         |

Investissement :

| Indicateurs                              | Trimestre 2           |                       | Semestre 1            |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 2019                  | 2018                  | 2019                  | 2018                  |
| Investissement                           | 120 656 867,64        | 118 624 030,70        | 193 613 897,96        | 191 751 073,56        |
| Non valeur                               | 60 662 225,98         | 60 850 340,82         | 70 027 031,58         | 60 253 529,04         |
| Incorporelle                             | 2 428 913,13          | 775 669,73            | 3 997 791,52          | 2 097 880,67          |
| Terrain et construction                  | 4 182 192,26          | 111 380 502,71        | 14 222 693,73         | 116 880 721,06        |
| Instal Techniques, matériel et outillage | 17 391 122,43         | 12 370 843,99         | 23 101 030,04         | 16 847 002,43         |
| Matériel de transport                    | -                     | -                     | -                     | 3 594,49              |
| Mobilier, mat De bureau et aménag Divers | 15 616 325,84         | 3 175 453,90          | 39 698 230,46         | 42 847 764,32         |
| Autres Immob corporelles                 | -                     | -                     | -                     | -                     |
| Autres Immob corporelles en cours        | 17 425 453,94         | -69 928 780,45        | 31 957 924,07         | -48 144 068,45        |
| Financiers                               | 2 950 634,06          | -                     | 10 609 196,56         | 964 650,00            |
| <b>Desinvestissement</b>                 | <b>-</b>              | <b>-</b>              | <b>-</b>              | <b>-</b>              |
| <b>Investissement Net</b>                | <b>120 656 867,64</b> | <b>118 624 030,70</b> | <b>193 613 897,96</b> | <b>191 751 073,56</b> |

Endettement :

| Indicateurs  | Trimestre 2             |                         | Semestre 1              |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|  | 2019                    | 2018                    | 2019                    | 2018                    |
| Emprunt obligataire  | 1 500 000 000,00        | 1 500 000 000,00        | 1 500 000 000,00        | 1 500 000 000,00        |
| Emprunt mlt  | 706 003 574,11          | 507 306 050,31          | 706 003 574,11          | 507 306 050,31          |
| Billet & credit de tresorerie                                    | 400 000 000,00          | 320 000 000,00          | 400 000 000,00          | 320 000 000,00          |
| Disponibilite bancaire   | 701 926 484,56          | 623 655 941,64          | 701 926 484,56          | 623 655 941,64          |
| <b>Endettement financier net</b>                                 | <b>1 904 077 089,55</b> | <b>1 703 650 108,67</b> | <b>1 904 077 089,55</b> | <b>1 703 650 108,67</b> |
| Redevances leasing restant a payer                               | 506 807 537,87          | 538 741 021,18          | 506 807 537,87          | 538 741 021,18          |
| <b>Endettement financier net (y compris encours crédit-bail)</b> | <b>2 410 884 627,42</b> | <b>2 242 391 129,85</b> | <b>2 410 884 627,42</b> | <b>2 242 391 129,85</b> |

Responsable communication : Amine BENNIS