



MAROC LEASING

GROUPE CDG

SITUATION AU 31 DECEMBRE 2007

BILAN ACTIF

ACTIF	(en milliers de dirhams)		
	31/12/07	31/12/06	Evo %
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	17	20	-15%
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	356	18 701	-98%
. A vue	356	18 701	
. A terme			
3. Créances sur la clientèle	20 414	30 862	-34%
. Crédits de trésorerie et à la consommation	1 917	2 134	-10%
. Crédits à l'équipement			
. Crédits immobiliers	4 738	7 354	-36%
. Autres crédits	13 758	21 374	-36%
4. Créances acquises par affacturage			
5. Titres de transaction et de placement			
. Bons du Trésor et valeurs assimilées			
. Autres titres de créance			
. Titres de propriété			
6. Autres actifs	127 858	17 155	645%
7. Titres d'investissement			
. Bons du Trésor et valeurs assimilées			
. Autres titres de créance			
8. Titres de participation et emplois assimilés	427	302	42%
9. Créances subordonnées			
10. Immobilisations données en crédit-bail et en location	3 302 438	2 568 477	29%
11. Immobilisations incorporelles	19 904	14 384	38%
12. Immobilisations corporelles	2 796	2 550	10%
<b>Total de l'Actif</b>	<b>3 474 209</b>	<b>2 652 451</b>	<b>31%</b>

BILAN PASSIF

PASSIF	(en milliers de dirhams)		
	31/12/07	31/12/06	Evo %
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux			
2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	2 103 364	1 460 723	44%
. A vue	175 117	165 325	6%
. A terme	1 928 247	1 295 398	49%
3. Dépôts de la clientèle	38 378	43 929	-13%
. Comptes à vue créditeurs			
. Comptes d'épargne			
. Dépôts à terme			
. Autres comptes créditeurs	38 378	43 929	-13%
4. Titres de créance émis	600 484	660 792	-9%
. Titres de créance négociables	479 809	479 809	0%
. Emprunts obligataires	120 674	180 983	-33%
. Autres titres de créance émis			
5. Autres passifs	425 492	214 739	98%
6. Provisions pour risques et charges	6 570	2 225	195%
7. Provisions réglementées	1 460	3 000	-51%
8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie			
9. Dettes subordonnées			
10. Ecart de réévaluation			
11. Réserves et primes liées au capital	78 500	63 067	24%
12. Capital	159 495	159 495	0%
13. Actionnaires. Capital non versé (-)			
14. Report à nouveau (+/-)	9 910	94	10484%
15. Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	0	0	
16. Résultat net de l'exercice (+/-)	50 558	44 388	14%
<b>Total du Passif</b>	<b>3 474 209</b>	<b>2 652 451</b>	<b>31%</b>

HORS BILAN

HORS BILAN	(en milliers de dirhams)	
	31/12/07	31/12/06
<b>ENGAGEMENTS DONNES</b>	<b>221 029</b>	<b>200 334</b>
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	221 029	200 334
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
5. Titres achetés à réméré		
6. Autres titres à livrer		
<b>ENGAGEMENTS RECUS</b>	<b>424 636</b>	
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	400 000	
8. Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés		
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	24 636	
10. Titres vendus à réméré		
11. Autres titres à recevoir		

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

	(en milliers de dirhams)		
	31/12/07	31/12/06	Evo %
<b>I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>1 062 438</b>	<b>800 868</b>	<b>33%</b>
1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	0	0	
2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	268	257	
3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0	
4. Produits sur titres de propriété	0	3 907	
5. Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 057 865	796 704	33%
6. Commissions sur prestations de service			
7. Autres produits bancaires	4 305	0	
<b>II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>949 698</b>	<b>709 812</b>	<b>34%</b>
8. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	80 065	55 278	45%
9. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	121	0	
10. Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	29 500	31 911	-8%
11. Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	839 348	620 590	35%
12. Autres charges bancaires	663	2 032	
<b>III. PRODUIT NET BANCAIRE</b>	<b>112 740</b>	<b>91 057</b>	<b>24%</b>
13. Produits d'exploitation non bancaire	1	0	
14. Charges d'exploitation non bancaire	0	0	
<b>IV. CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION</b>	<b>40 267</b>	<b>36 080</b>	<b>12%</b>
15. Charges de personnel	19 188	19 472	-1%
16. Impôts et taxes	1 020	3 132	-67%
17. Charges externes	15 707	10 962	43%
18. Autres charges générales d'exploitation	1 516	1 242	22%
19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 835	1 272	123%
<b>V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRÉCOUVRABLES</b>	<b>62 134</b>	<b>23 748</b>	<b>120%</b>
20. Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	11 084	22 337	-50%
21. Pertes sur créances irrécouvrables	38 974	625	6137%
22. Autres dotations aux provisions	2 076	785	
<b>VI. REPRIS DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES</b>	<b>64 520</b>	<b>21 140</b>	<b>205%</b>
23. Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	51 737	20 365	154%
24. Recupérations sur créances amorties			
25. Autres reprises de provisions	12 784	776	
<b>VII. RESULTAT COURANT</b>	<b>84 861</b>	<b>52 370</b>	<b>62%</b>
26. Produits non courants	5 294	867	
27. Charges non courantes	7 554	1 619	
<b>VIII. RESULTAT AVANT IMPOTS SUR LES RESULTATS</b>	<b>82 601</b>	<b>51 616</b>	<b>60%</b>
28. Impôts sur les résultats	32 043	7 230	343%
<b>IX. RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>50 558</b>	<b>44 388</b>	<b>14%</b>
<b>TOTAL PRODUITS</b>	<b>1 132 254</b>	<b>822 876</b>	<b>38%</b>
<b>TOTAL CHARGES</b>	<b>1 081 696</b>	<b>778 488</b>	<b>39%</b>

Chiffre d'Affaires Comparés Hors Taxes (en milliers de dirhams)

2EME	Semestre	2007	568 402
2EME	Semestre	2006	442 348
1ER	Semestre	2007	494 036

ETAT DES SOLDES DE GESTION

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS	en milliers de DH	
	31/12/07	31/12/06
+ Intérêts et produits assimilés	268	257
- Intérêts et charges assimilés	-109 687	-87 189
<b>MARGE D'INTERET</b>	<b>-109 419</b>	<b>-86 932</b>
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 057 865	796 704
- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	-839 348	-620 590
<b>Résultat des opérations de crédit-bail et de location</b>	<b>218 517</b>	<b>176 114</b>
+ Commissions perçues		
- Commissions servies		838
<b>Marge sur commissions</b>	<b>0</b>	<b>-838</b>
± Résultat des opérations sur titres de transaction	0	
± Résultat des opérations sur titres de placement		
± Résultat des opérations de change		
± Résultat des opérations sur produits dérivés		
<b>Résultat des opérations de marché</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+ Divers autres produits bancaires	4 305	3 907
- Diverses autres charges bancaires	-663	-1 195
<b>PRODUIT NET BANCAIRE</b>	<b>112 740</b>	<b>91 056</b>
± Résultat des opérations sur immobilisations financières		
+ Autres produits d'exploitation non bancaire	1	0
- Autres charges d'exploitation non bancaire	0	0
- Charges générales d'exploitation	-40 267	-36 080
<b>RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>72 474</b>	<b>54 976</b>
± Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	-1 679	2 597
± Autres dotations nettes des reprises aux provisions	-10 708	10
<b>RESULTAT COURANT</b>	<b>84 861</b>	<b>52 369</b>
<b>RESULTAT NON COURANT</b>	<b>-2 280</b>	<b>-752</b>
- Impôts sur les résultats	-32 043	-7 230
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>50 558</b>	<b>44 388</b>

II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	en milliers de DH	
	31/12/07	31/12/06
<b>+ RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>50 558</b>	<b>44 388</b>
+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 835	1 272
+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières		
+ Dotations aux provisions pour risques généraux	2 076	785
+ Dotations aux provisions réglementées	1 460	
+ Dotations non courantes		
- Reprises de provisions	3 000	
- Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	7 659	
+ Moins-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	1806	
- Plus-values de cession sur immobilisations financières	169	
+ Moins-values de cession sur immobilisations financières		
- Reprises de subventions d'investissement reçues		
<b>+ CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>47 907</b>	<b>-16 443</b>
- Bénéfices distribués	19 139	15950
<b>1. AUTOFINANCEMENT</b>	<b>28 768</b>	<b>-10 493</b>

ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES  
EXERCICE DU 1er JANVIER AU 31 DECEMBRE 2007

En exécution de la mission prévue par l'article 17 du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire du bilan et du compte de produits et charges de Maroc Leasing couvrant la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2007.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la Profession applicables au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits susceptibles d'entacher, de manière significative, la sincérité des informations contenues dans lesdits documents.

Le 17 mars 2008

Les Commissaires aux Comptes

Price Waterhouse  
*Price Waterhouse*

A. Bidah  
Associé

Ernst & Young  
*Ernst & Young*  
B. Tazi  
Associé

XEC 25/03/08