

AVIS DE CONVOCAATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 19 AVRIL 2012

Messieurs les actionnaires de la société Maroc Leasing, Société Anonyme au capital de 277 676 800 DH inscrite au Registre de Commerce de Casablanca sous le numéro 26487, sont convoqués au siège social de la société, 57 angle rue Pinel, Bd Abdelmoumen à Casablanca le 19 Avril 2012 à 15h à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Rapport de gestion du Conseil d'Administration 2011;
2. Approbation des états de synthèse de l'exercice clos le 31 décembre 2011;
3. Rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2011 ;
4. Rapport Spécial des Commissaires aux comptes sur les conventions visées à l'article 56 de la loi n°17-95 et approbation de ces conventions ;
5. Ratification de la cooptation de nouveaux administrateurs;
6. Affectation du Résultat ;
7. Quitus aux administrateurs et aux commissaires aux comptes ;
8. Nomination d'un nouveau co-commissaire aux comptes;
9. Autorisation d'émission d'un emprunt obligataire ou de BSF;
10. Questions diverses ;
11. Pouvoirs en vue des formalités légales .

Le Président du Conseil d'Administration

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu lecture du rapport de gestion du Conseil d'Administration, des observations, et du rapport des Commissaires aux Comptes, approuve dans leur contenu et forme ces documents ainsi que les états de synthèse de l'exercice clos le 31 décembre 2011, faisant ressortir un bénéfice net de 64 668 962,34 DH.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée, après avoir entendu lecture des rapports des Commissaires aux Comptes relatifs aux conventions visées à l'article 95 de la loi 17-95, en prend acte et approuve lesdites conventions et donne quitus entier et sans réserve aux Commissaires aux comptes pour l'exécution de leur mandat pour l'exercice 2011.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale ratifie la cooptation par les conseils d'administration du 15/06/2011 et du 17/08/2011 des nouveaux administrateurs suivants :

ADMINISTRATEURS	ECHÉANCE
M. Karim Mohamed MOUNIR, administrateur représentant la BCP	Echéance A.G.O exercice 2014
M. Mohamed MESKINE, administrateur représentant la BCP	Echéance A.G.O exercice 2014
Monsieur Loffi SEKKAT, administrateur représentant le CIH	Echéance A.G.O exercice 2015
Monsieur Younes ZOUBIR, administrateur représentant le CIH	Echéance A.G.O exercice 2015

Les nouveaux Administrateurs, confirment l'acceptation du mandat d'Administrateur qui vient de leur être confié et déclarent qu'ils ne sont frappés d'aucune incapacité ou interdiction susceptible de leur interdire d'exercer ce mandat conformément aux prescriptions de l'article 31 de la Loi 34-03 relative aux établissements de crédit et organismes assimilés.

QUATRIEME RESOLUTION

Sur proposition du Conseil d'Administration, l'Assemblée Générale décide d'affecter le résultat net de l'exercice clos le 31/12/2011 comme suit : (Montant en DH),

Bénéfice net de l'exercice	<u>64 668 962,34</u>
+ Réserve légale	<u>1 849 625,60</u>
Solde	<u>62 819 336,74</u>
+ Report à nouveau de l'exercice précédent	<u>3 213 259,95</u>
Bénéfice distribuable	<u>66 032 596,69</u>
Dividendes à distribuer à raison de 15 DH par action	<u>41 651 520</u>
Report à nouveau au 31/12 /2011	<u>24 381 076,69</u>

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne aux membres du Conseil d'Administration quitus entier et sans réserve de l'exécution de leur mandat pour l'exercice 2011.

SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale constatant que le mandat de l'un des co-commissaires aux comptes est arrivé à expiration, décide de nommer un nouveau co-commissaire aux comptes pour les exercices clos les 31 décembre 2012, 2013 et 2014. Ce collège des commissaires aux comptes sera composé de: - Deloitte & Touche (Échéance AGO 2012) - Mazars Audit et Conseil (Échéance AGO 2014)

SEPTIEME RESOLUTION

Le Conseil d'Administration de Maroc Leasing tenu en date du 01 Décembre 2011, sous la présidence de M. Mohamed BENCHABOUN décide de solliciter l'autorisation de l'Assemblée Générale Ordinaire, conformément aux dispositions de l'article 294 de la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée par le Dahir n°1-08-18 du 23 mai 2008 portant promulgation de la loi 20-05, en vue de mettre en place un emprunt obligataire ou de BSF, par émission d'un montant maximum de deux (2) milliards de dirhams réalisable en une ou plusieurs fois.

Cette délégation est valable pour une durée de cinq (5) ans à compter de la date de la tenue de la présente Assemblée

L'Assemblée Générale Ordinaire de la société Maroc Leasing, statuant aux conditions de quorum et de majorité requise tenue le 19 Avril 2012, sur proposition du Conseil d'Administration réuni en date du 02 février 2012, a décidé ce qui suit:

- d'autoriser et déléguer au Conseil d'Administration les pouvoirs nécessaires à l'effet de procéder, à l'émission d'un emprunt obligataire, ou de BSF, soit par voie d'appel public à l'épargne, soit par voie de placement privé, d'un montant maximum de deux (2) milliards de dirhams réalisable en une ou plusieurs fois en application des dispositions des articles 292 à 315 de la loi n°17-95 relative aux sociétés anonymes telle que modifiée et complétée par la loi n°20-05. L'autorisation conférée par l'Assemblée Générale Ordinaire est valable pour une durée de 5 ans à compter du 19 Avril 2012 ;

- de déléguer, en vertu de l'article 294 de la loi n°17-95 telle que modifiée et complétée par la loi n°20-05, au Conseil d'Administration avec faculté de subdélégation dans les limites légales à l'effet :

- de procéder, aux périodes qu'il jugera convenables avant l'expiration du délai de cinq (5) ans précité, à l'émission d'un ou de plusieurs emprunts obligataires ou de BSF ; et d'arrêter les proportions, conditions, et modalités de ou des emprunts obligataires ou de BSF susvisés selon ce qu'il jugera convenable et conformément à l'intérêt social de la société, dans la limite du montant maximum de deux (2) Milliards de dirhams précité.

HUITIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes résolutions pour accomplir les formalités légales requises.

ETATS FINANCIERS AU 31 DECEMBRE 2011

BILAN

En KDH

ACTIF	31/12/2011	31/12/2010
1.Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	355
2.Créances sur les établissements de crédit et assimilés	10 207	93 029
. A vue	10 207	93 029
. A terme		
3.Créances sur la clientèle	17 570	19 233
. Crédits de trésorerie et à la consommation	467	626
. Crédits à l'équipement		
. Crédits immobiliers	922	1 656
. Autres crédits	16 181	16 951
4.Créances acquises par affacturage		
5.Titres de transaction et de placement	243	243
. Bons du Trésor et valeurs assimilées		
. Autres titres de créance	243	243
. Titres de propriété		
6.Autres actifs	313 770	424 560
7.Titres d'investissement		
. Bons du Trésor et valeurs assimilées		
. Autres titres de créance		
8.Titres de participation et emplois assimilés	12 186	12 186
9.Créances subordonnées		
10.Immobiliations données en crédit-bail et en location	11 155 096	10 000 699
11.Immobiliations incorporelles	114 777	117 104
12.Immobiliations corporelles	9 850	9 770
TOTAL	11 633 699	10 677 179

En KDH

HORS BILAN	31/12/2011	31/12/2010
ENGAGEMENTS DONNES	1 193 079	1 544 899
1.Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
2.Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	1 193 079	1 544 899
3.Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
4.Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
5.Titres achetés à réméré		
6.Autres titres à livrer		
ENGAGEMENTS RECUS	1 659 930	2 159 452
7.Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	1 254 000	1 564 000
8.Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	405 930	595 452
9.Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
10.Titres vendus à réméré		
11.Autres titres à recevoir		

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

En KDH

	31/12/2011	31/12/2010
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	3 497 011	3 240 293
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	441	4 026
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	8 959	2 862
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	9	-
Produits sur titres de propriété	-	-
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	3 487 602	3 233 403
Commissions sur prestations de service	-	-
Autres produits bancaires	-	2
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	3 315 073	3 077 239
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	466 962	411 623
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	550	-
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	-	1 688
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	2 847 303	2 663 257
Autres charges bancaires	258	671
PRODUIT NET BANCAIRE	181 938	163 054
Produits d'exploitation non bancaire	74	3 092
Charges d'exploitation non bancaire	-	316
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	68 049	64 549
Charges de personnel	33 694	33 640
Impôts et taxes	416	403
Charges externes	19 485	18 326
Autres charges générales d'exploitation	9 804	7 844
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	4 650	4 336
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	26 140	23 240
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	23 014	22 240
Pertes sur créances irrécouvrables	3 126	-
Autres dotations aux provisions	-	1 000
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	16 171	22 021
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	16 160	20 984
Recuperations sur créances amorties	-	-
Autres reprises de provisions	11	1 037
RESULTAT COURANT	103 994	100 062
Produits non courants	229	972
Charges non courantes	851	2 119
RESULTAT AVANT IMPOTS	103 372	98 915
Impôts sur les résultats	38 703	37 075
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	64 669	61 840

PASSIF

En KDH

	31/12/2011	31/12/2010
1.Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux		
2.Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	10 274 245	9 351 160
. A vue	299 832	549 945
. A terme	9 974 413	8 801 215
3.Dépôts de la clientèle	10 101	9 986
. Comptes à vue créditeurs	4 432	4 309
. Comptes d'épargne		
. Dépôts à terme		
. Autres comptes créditeurs	5 669	5 677
4.Titres de créance émis	-	-
. Titres de créance négociables		
. Emprunts obligataires		
. Autres titres de créance émis		
5.Autres passifs	551 220	525 793
6.Provisions pour risques et charges	29 048	30 060
7.Provisions réglementées	1 602	1 831
8.Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie		
9.Dettes subordonnées		
10.Ecarts de réévaluation		
11.Réserves et primes liées au capital	421 924	418 832
12.Capital	277 677	277 677
13.Actionnaires.Capital non versé (-)		
14.Report à nouveau (+/-)	3 213	-
15.Résultats nets en instance d'affectation (+/-)		
16.Résultat net de l'exercice (+/-)	64 669	61 840
TOTAL	11 633 699	10 677 179

ETAT DES SOLDES DE GESTION

En KDH

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS	31/12/2011	31/12/2010
1.+ Intérêts et produits assimilés	9 409	6 888
2.- Intérêts et charges assimilés	467 512	413 311
MARGE D'INTERET	-458 103	-406 423
3.+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	3 487 602	3 233 403
4.- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	2 847 303	2 663 257
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	640 299	570 146
5.+ Commissions perçues	-	-
6.- Commissions servies	63	114
Marge sur commissions	-63	-114
7.± Résultat des opérations sur titres de transaction	-	-
8.± Résultat des opérations sur titres de placement	-	-
9.± Résultat des opérations de change	-	-
10.± Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
Résultat des opérations de marché	-	-
11.+ Divers autres produits bancaires	-	2
12.- Diverses autres charges bancaires	195	557
PRODUIT NET BANCAIRE	181 938	163 054
13.± Résultat des opérations sur immobilisations financières	-	-
14.+ Autres produits d'exploitation non bancaire	74	3 092
15.- Autres charges d'exploitation non bancaire	-	316
16.- Charges générales d'exploitation	68 049	64 549
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	113 963	101 281
17.± Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	9 980	-1 256
18.± Autres dotations nettes de reprises aux provisions	-11	37
RESULTAT COURANT	103 994	100 062
RESULTAT NON COURANT	- 622	-1 147
19.- Impôts sur les résultats	38 703	37 075
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	64 669	61 840
II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	31/12/2011	31/12/2010
±RESULTAT NET DE L'EXERCICE	64 669	61 840
20.+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	4 650	4 336
21.- Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
22.+ Dotations aux provisions pour risques généraux	-	1 000
23.- Dotations aux provisions réglementées	-	-
24.+ Dotations non courantes	-	-
25.- Reprises de provisions	-	-
26.- Plus-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	-	723
27.+ Moins-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	-	316
28.- Plus-values de cession des immobilisations financières	-	-
29.+ Moins-values de cession des immobilisations financières	-	-
30.- Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
±CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	69 319	66 769
31.- Bénéfices distribués	55 535	55 535
±AUTOFINANCEMENT	13 784	11 234

PROVISIONS

PROVISIONS	En KDH				
	Encours 31/12/2010	Dotations	Reprises	Autres variations	Encours 31/12/2011
PROVISIONS, DEDUITES DE L'ACTIF, SUR :	245 202	31 248	16 160	-	260 290
créances sur les établissements de crédit et assimilés					
créances sur la clientèle					
titres de placement et emplois assimilés					
Provisions pour dépréciation des immobilisations en crédit-bail et en location	64 635	10 146	10		74 770
Provision créance en souffrance sur opération de crédit-bail et en location	180 567	21 102	16 150		185 520
PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF	31 891	-	12	1 229	30 650
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature					
Provisions pour risques de change					
Provisions pour risques généraux					
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires					
Provisions pour autres risques et charges	30 060		12	1 000	29 048
Provisions réglementées	1 831			229	1 602
TOTAL GENERAL	277 093	31 248	16 172	1 229	290 940

VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE

	En KDH					
	D < 1 mois	1 mois < D < 3 mois	3 mois < D < 1 an	1 an < D < 5 ans	D > 5 ans	TOTAL
ACTIF						
Créances sur les établissements de crédit et assimilés						
Créances sur la clientèle	23	163	246	650	307	1 389
Titres de créance						
Créances subordonnées						
Crédit-bail et assimilé	22 471	20 019	339 846	5 118 498	3 407 817	8 908 651
TOTAL	22 494	20 182	340 092	5 119 148	3 408 124	8 910 040
PASSIF						
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	109 265	720 526	1 886 221	7 244 211	-	9 960 223
Dettes envers la clientèle				5 669		5 669
Titres de créance émis						
Emprunts subordonnés						
TOTAL	109 265	720 526	1 886 221	7 249 880	-	9 965 892

CREANCES SUR LA CLIENTELE

CREANCES	Secteur public	Secteur privé			Total 31/12/2011	Total 31/12/2010
		Entreprises financières	Entreprises non financières	Autre clientèle		
CREDITS DE TRESORERIE						
- Comptes à vue débiteurs						
- Créances commerciales sur le Maroc						
- Crédits à l'exportation				122	122	122
- Autres crédits de trésorerie						
CREDITS A LA CONSOMMATION				345	345	504
CREDITS A L'EQUIPEMENT						
CREDITS IMMOBILIERS				922	922	1 656
AUTRES CREDITS				16 181	16 181	16 951
CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE						
- Créances pré-douteuses						
- Créances douteuses						
- Créances compromises						
TOTAL				17 570	17 570	19 233

DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

DETTES	Etablissements de crédit et assimilés au Maroc			Etablissements de crédit à l'étranger	Total 31/12/2011	Total 31/12/2010
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS		299 775			299 775	543 928
VALEURS DONNEES EN PENSION						
- au jour le jour						
- à terme						
EMPRUNTS DE TRESORERIE						
- au jour le jour						
- à terme						
EMPRUNTS FINANCIERS		9 960 223			9 960 223	8 785 743
AUTRES DETTES						
INTERETS COURUS A PAYER		14 247			14 247	21 490
TOTAL		10 274 245			10 274 245	9 351 160

VALEURS ET SURETES RECUES ET DONNEES EN GARANTIE

Valeurs et sûretés reçues en garantie	Valeur comptable nette	Rubriques de l'actif ou du hors bilan enregistrant les créances ou les engagements par signature donnés	Montants des créances et des engagements par signature donnés couverts
Bons du Trésor et valeurs assimilées			
Autres titres			
Hypothèques		Immobilisations données en crédit-bail et en location	154 418
Autres valeurs et sûretés réelles			9 767 122
TOTAL			9 921 540
Valeurs et sûretés données en garantie	Valeur comptable nette	Rubriques du passif ou du hors bilan enregistrant les dettes ou les engagements par signature reçus	Montants des dettes ou des engagements par signature reçus couverts
Bons du Trésor et valeurs assimilées	NEANT	NEANT	NEANT
Autres titres			
Hypothèques			
Autres valeurs et sûretés réelles			
TOTAL			

DETAIL DES TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES

Dénomination de la société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au CPC de l'exercice
						Date de clôture de l'exercice	Situation nette	Résultat net	
Participations dans les entreprises liées									
CHAABI LLD	Location Longue Durée	31 450	19%	6 000	12 186	31/12/2011	29 066	2 833	-
TOTAL		31 450		6 000	12 186		29 066	2 833	-

IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

En KDH

NATURE	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions		Montant net à la fin de l'exercice	
					Dotation au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotation au titre de l'exercice	Reprises de provisions		
IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	15 723 868	19 601 743	17 512 790	17 812 820	2 833 867	6 397 434	31 248	16 160	260 290	11 155 096
CREDIT-BAIL MOBILIER	11 163 269	6 437 108	5 248 973	12 351 404	2 510 254	5 341 749	1 910	10	3 613	7 006 042
- Crédit-bail mobilier en cours	1 179 259	3 661 502	3 380 395	1 460 366						1 460 366
- Crédit-bail mobilier loué	9 953 926	2 766 887	1 863 678	10 857 135	2 507 428	5 310 551	1 910	10	3 613	5 542 971
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation	30 084	8 719	4 900	33 903	2 826	31 198				2 705
CREDIT-BAIL IMMOBILIER	3 973 855	1 988 188	1 117 751	4 844 292	323 613	1 055 685	8 236	-	71 158	3 717 449
- Crédit-bail immobilier en cours	554 575	1 163 490	969 463	748 602						748 602
- Crédit-bail immobilier loué	3 414 158	824 698	148 288	4 090 568	323 193	1 052 364	8 236		71 158	2 967 046
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation	5 122			5 122	420	3 321				1 801
LOYERS COURUS A RECEVOIR	136 435	4 293 244	4 305 466	124 213						124 213
LOYERS RESTRUCTURES										
LOYERS IMPAYES	179 714	5 666 890	5 710 670	135 934						135 934
CREANCES EN SOUFFRANCE	270 594	1 216 313	1 129 930	356 977			21 102	16 150	185 519	171 458
IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE										
BIENS MOBILIER EN LOCATION SIMPLE										
BIENS IMMOBILIER EN LOCATION SIMPLE										
LOYERS COURUS A RECEVOIR										
LOYERS RESTRUCTURES										
LOYERS IMPAYES										
LOYERS EN SOUFFRANCE										
TOTAL	15 723 868	19 601 743	17 512 790	17 812 820	2 833 867	6 397 434	31 248	16 160	260 290	11 155 096

ETAT DES DEROGATIONS

INDICATIONS DES DEROGATIONS	JUSTIFICATIONS DES DEROGATIONS	INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux	NE ANT	NE ANT
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation	NE ANT	NE ANT
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse	NE ANT	NE ANT

ETAT DES CHANGEMENTS DE METHODES

NATURE DES CHANGEMENTS	JUSTIFICATIONS DES CHANGEMENTS	INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation	NE ANT	NE ANT
II. Changements affectant les règles de présentation	NE ANT	NE ANT

TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

En KDH

	31/12/2011	31/12/2010
1.Produits d'exploitation bancaire perçus	3 497 011	3 240 292
2.Récupérations sur créances amorties		
3.Produits d'exploitation non bancaire perçus	303	4 064
4.Charges d'exploitation bancaire versées	3 315 073	3 077 239
5.Charges d'exploitation non bancaire versées	851	2 435
6.Charges générales d'exploitation versées	63 399	60 214
7.Impôts sur les résultats versés	37 074	37 074
I.Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	80 917	67 394
Variation de :		
8.Créances sur les établissements de crédit et assimilés	- 82 822	- 48 997
9.Créances sur la clientèle	1 663	11 655
10.Titres de transaction et de placement	-	-
11.Autres actifs	110 790	-53 428
12.Immobiliations données en crédit-bail et en location	- 1 154 397	- 1 097 919
13.Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	923 085	1 119 719
14.Dépôts de la clientèle	-8	-25 605
15.Titres de créance émis	-	-188 096
16.Autres passifs	178 354	273 728
II.Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-23 335	- 8 943
III.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I + II)	57 582	58 452
17.Produit des cessions d'immobilisations financières		
18.Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-	1 186
19.Acquisition d'immobilisations financières	-	-455
20.Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	2 402	4 231
21.Intérêts perçus	-	-
22.Dividendes perçus	-	-
IV.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-2 402	-2 590
23.Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus		
24.Emission de dettes subordonnées		
25.Emission d'actions		
26.Remboursement des capitaux propres et assimilés		
27.Intérêts versés		
28.Dividendes versés	55 535	55 535
V.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-55 535	-55 535
VI.VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+ IV + V)	-355	327
VII.TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	355	27
VIII.TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	-	355

ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Deloitte.

Deloitte Audit
28, Boulevard Zerktouni
Casablanca

PRICEWATERHOUSECOOPERS

Price Waterhouse
101, Bd. Mohammed VI
Casablanca

MAROC LEASING

RESUME DU RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2011

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 29 mai 2009, nous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2011.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse, ci-joints, de la société MAROC LEASING, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de KMAD 769 085 dont un bénéfice net de KMAD 64 669.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les Normes de la Profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse, cités au deuxième paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société MAROC LEASING au 31 décembre 2011 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous vous informons que suite au contrôle fiscal de l'ex CHAABI LEASING consécutif à sa fusion-absorption par MAROC LEASING en septembre 2009, cette dernière a reçu une première notification de redressement au titre de l'IS de l'exercice 2007 et de la TVA des exercices 2006 et 2007, celle relative à l'exercice 2008 également sous contrôle n'étant pas encore parvenue à la Société. Dans sa réponse à l'Administration, la Société a entièrement réfuté les redressements envisagés. A ce stade, compte tenu de l'état d'avancement des procédures en cours, nous ne sommes pas en mesure de savoir quels seraient les montants définitifs des rappels d'imposition qui seraient retenus à l'issue de ce contrôle.

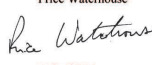
Casablanca, le 12 Mars 2012

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit

Fawzi Britel
Associé

Price Waterhouse


Aziz Bidah
Associé