

ملخص مذكرة معلومات عن فرتيما

عرض عمومي لسحب أسهم

يستهدف أسهم فرتيما التي ليست بيد شرف كوربوراشين هولدينك
لأجل التشطيب على أسهم فرتيما من جدول التداولات

بمبادرة من شركة شرف كوربوراشين هولدينك

عدد الأسهم المستهدفة : 130.202 سهما
ثمن السهم : 214 درهم

مدة العرض : من 6 يناير 2014 إلى 31 يناير 2014

المبلغ الأقصى للعرض : 27.863.228 درهم

المؤسسة الاستشارية والمنسق الاجمالي
أطلس كابيتال فينانس

المؤسسة المكلفة بمركرة وتسجيل العملية
أطلس كابيتال بورص

تأشيرة مجلس القيم المنقولة

طبقا لمقتضيات الفصل 14 من الظهير بمثابة قانون رقم 1.93.212 بتاريخ 21 شتنبر 1993، المتعلق بمجلس القيم المنقولة والمعلومات المتطلبة من الأشخاص المعنويين الذين يلجئون لطلب عمومي للادخار، كما تم تغييره وتتميمه بالفصل 36 من القانون رقم 03/26 المتعلق بالعروض العمومية لصفقات البورصة، كما تم تغييره بالقانون رقم 06/46، أصل هذه المذكرة تم التأشير عليه من طرف مجلس القيم المنقولة بتاريخ 25 دجنبر 2013 تحت مرجع VI/EM/037/2013.

تنبيه

أشـر مجلس القيم المنقولة بتاريخ 25/12/2013 على مذكرة إعلام متعلقة بالعرض العمومي للسحب الخاص بأسهم شركة فـرتيما التي لا تملكها شـرف كوربوراشين هولدينك.

ومذكرة الإعلام المؤشر عليها من طرف مجلس القيم المنقولة توجد متيسرة في كل وقت في مقرّي شركتي فـرتيما و شرف كوربوراشين هولدينك ، وهي متيسرة أيضا في أجل أقصاه ثمان وأربعين (48) ساعة لدى المؤسسات المستقطبة للأوامر.

توجد المذكرة رهن إشارة العموم بمقر بورصة الدار البيضاء وفي موقعها للأنترنيت www.casablanca-bourse.com؛ وهي متيسرة أيضا في موقع الأنترنيت لمجلس القيم المنقولة www.cdvm.gov.ma.

الجزء 1 : التعريف بالعملية

1-1 دوافع العملية

ترغب شرف كوربوريشن هولدينك في القيام بهذا العرض للسحب، لأجل توفير امكانية للمساهمين ذوي الأقلية، ليتسنى لهم الاسهام بأسهمهم قبل التشطيب على أسهم فرتيما من جدول تداولات بورصة الدار البيضاء. التشطيب على أسهم فرتيما مبرر بـ :

- سهم فرتيما قليل السيولة (23 سهم متداول في المتوسط خلال اليوم ما بين 3 شتبر 2012 و30 غشت 2013، بحجم مجموعه 932.6 كيلودرهم مغربي.
- عدد الأسهم التي ليست بيد شرف كوربوريشن هولدينك ضعيف (11.32 %، بما في ذلك حصة أسما أنفيست) وتمثل في البورصة قيمة 16.93 مليون درهم مغربي في 30 غشت 2013.

ترغب شرف كوربوريشن هولدينك، في القيام بهذا العرض العمومي لسحب أسهم فرتيما، نتيجة قرار التشطيب على هذه الأسهم، أي 130.202 سهما تمثل 11.32 %، من رأسمال وحقوق التصويت بثمن 214 درهم لكل سهم.

2-1 هيكل العرض

2-5-أ عدد الأسهم المعنية

العرض العمومي لسحب سيتعلق بمجموع الأسهم التي ليست بيد شرف كوربوريشن هولدينك، أي 130.202 سهما تمثل 11.32 %، من رأسمال وحقوق التصويت بالشركة. تم الاتصال بالمساهم أسما أنفيست، قبل إيداع الملف لدى مجلس القيم المنقولة، غير أنها لم تبدي جوابا عن نيتها.

2-5-ب ثمن العرض

صاحب المبادرة، يعرض على المساهمين ذوي الأقلية بفرتيما (من ضمنهم أسما أنفيست)، شراء أسهمهم بثمن 214 درهم للسهم الواحد.

2-5-ج- تاريخ التصرف

فاتح يناير 2013

2-5-د المبلغ الاجمالي للعرض

العرض العمومي للسحب يتعلق بمبلغ اجمالي أقصاه 27.863.228 درهم.

2-5-هـ تاريخ افتتاح العرض

6 يناير 2014

2-5-و تاريخ اختتام العرض

31 يناير 2014

2-5-ز مدة العرض

مدة العرض تمتد ما بين تاريخ الافتتاح وتاريخ اختتام العملية، حسب الجدول الزمني للعملية، أي 18 يوما من أيام افتتاح البورصة.

2-5-ح- عتبة التخلي

في إطار هذه العملية، لم يتم التنصيص على أي عتبة للتخلي من طرف متخذ المبادرة. وتلتزم شرف كوربوريشن هولدينك، بشراء تام غير قابل للتراجع، جميع الأسهم المسهم بها من طرف المساهمين ذوي الأقلية في فرتيما (بما في ذلك أسما أنفيست) وذلك في إطار العرض العمومي للسحب.

2-5-ط تاريخ الأداء والتسليم

17 فبراير 2014.

2-5-ي المؤسسة المكلفة بمركزة العرض

المؤسسة المكلفة بمركزة أسهم فرتيما، هي أطلس كابينال بورص.

3-1- الجدول الزمني للعملية

الترتيب	المراحل	الأجل أقصاه
1	قرار قبول مجلس القيم المنقولة	2013/12/04
2	النشر من طرف مجلس القيم المنقولة للعرض العمومي للسحب بجريدة للأعلانات القانونية	2013/12/06
3	توصل بورصة الدار البيضاء بالملف الكامل للعرض العمومي للسحب	2013/12/25
4	صدور رأي الموافقة لبورصة الدار البيضاء عن العرض العمومي للسحب	2013/12/25
5	تأشير مجلس القيم المنقولة على مذكرة العرض العمومي للسحب	2013/12/25
6	توصل البورصة بمذكرة الاخبار المعنية	2013/12/25
7	النشر بنشرة جدول القيم للاعلان المتعلق بالعرض العمومي للسحب	2013/12/26
8	نشر مستخرج مذكرة الاخبار من طرف المبادرين بجريدة للأعلانات القانونية	2013/12/26
9	افتتاح العرض العمومي للسحب	2014/01/06
10	اختتام العرض العمومي للسحب	2014/01/31
11	استقبال ملفات اوامر الاسهام بالسندات من طرف بورصة الدار البيضاء قبل 12 زوالا	2014/02/03
12	مركزة، تدعيم ومعالجة أوامر الاسهام بالسندات من طرف بورصة الدار البيضاء	2014/02/04
13	ارسال جدول تلخيصي لأوامر الاسهام بالسندات لمجلس مراقبة القيم المنقولة	2014/02/05
14	جواب مجلس مراقبة القيم المنقولة (ايجابي أو بدون جواب)	2014/02/06
15	اعلان بنشرة جول القيم ن في حال قرر المجلس أن العملية لن تتم	2014/02/06
16	تسليم بورصة الدار البيضاء، نتائج العرض العمومي للسحب لمجمعي الأوامر	2014/02/07
17	نشر اعلان التشطيب على سندات فرتيما بنشرة القيم للبيان الصحفي المتعلق بالتشطيب على سندات فرتيما، بجريدة للأعلانات القانونية.	2014/02/11
18	تسجيل الصفقات المتعلقة بالعرض العمومي للسحب الاعلان عن نتائج العرض العمومي للسحب من طرف بورصة الدار البيضاء	2014/02/12
19	الأداء / تسليم السندات موضوع العرض العمومي للسحب	2014/02/17
20	التشطيب على سندات فرتيما من جدول القيم ببورصة الدار البيضاء	2014/04/16

الجزء II : تقديم شرف كوربوريشن هولدينك
وشرف كوربوريشن ش م

1-2 معلومات ذات صبغة عامة عن شرف كوربوريشن هولدينك

التسمية الاجتماعية	شرف كوربوريشن هولدينك
المقر الاجتماعي	26، شارع أبو الوقت خلف
الشكل القانوني	شركة مجهولة ذات مجلس إداري
الهاتف/فاكس	05 22 95 16 83 / 05 22 95 28 48
الموقع الإلكتروني	www.charaf.com
تاريخ التأسيس	07 مارس 2008
السجل التجاري	الشركة مقيدة بالسجل التجاري بالدار البيضاء تحت رقم 179007
المدة	99 سنة
السنة المالية	السنة المالية تبتدئ في فاتح يناير لتنتهي في 31 ديسمبر
الموضوع الاجتماعي	حسب الفصل 3 من النظام الأساسي، الموضوع الاجتماعي للشركة يتمثل في: <ul style="list-style-type: none"> • تدبير اعتمادات الاستثمار • الاستثمار لحسابها ولحساب الغير • تدبير الأصول المقولة والعقارية، الأسهم والحصص • الاستثمار بالأسهم المتداولة بالبورصة • التمثيل التجاري لكل النماذج، العلامات أو غيرها، سواء لتسويق هذه المنتجات أو المواد أو للمتاجرة، الاستشارة، المساعدة التقنية أو غيرها، بالنسبة لكل الصفقات العمومية أو الخاصة بالمغرب أو بالخارج. • المساهمة المباشرة أو غير المباشرة في كل العمليات التي يمكن أن ترتبط بأحد المواضيع أعلاه أو التي من شأنها تنميته عن طريق الاسهم، الاكتتاب أو شراء حصص، الاندماج، المعاهدات، المشاركة، المساهمة أو غير ذلك. • وبصفة عامة كل العمليات التجارية، الصناعية، المالية، المنقولة المرتبطة بشكل مباشر أو غير مباشر، كلياً أو جزئياً بالمواضيع أعلاه، بشكل يسهل أو يثقل نشاط الشركة، وكذا كل المساهمات المباشرة أو غير المباشرة بأي شكل كانت في مقاولات لها نفس الأهداف أو أهداف مماثلة أو تابعة.
رأس المال نهاية ديسمبر 2012	70.300.000 درهم مغربي
مكان الاطلاع على الوثائق القانونية	الوثائق القانونية و كذا تقارير مأموري الحسابات، يمكن الاطلاع عليها بالمقر الاجتماعي لشرف كوربوريشن هولدينك ولدى كتابة الضبط بالمحكمة التجارية بالدار البيضاء.
النصوص التشريعية المطبقة على الشركة	<ul style="list-style-type: none"> • بفعل شكلها القانوني، الشركة خاضعة لمقتضيات الظهير رقم 1.96.124 المؤرخ في 14 ربيع الثاني 1417 (30 غشت 1996)، بسن القانون رقم 95/17، المتعلقة بالشركات المجهولة، المغير والمتمم بالظهير رقم 1.08.18 المؤرخ في 17 جمادى الأولى (23 ماي 2008) بسن القانون رقم 052/20. • بفعل اسهامها بفرتيما، الشركة خاضعة لمقتضيات الظهير رقم 01.04.21 المؤرخ في 21 أبريل 2004 بسن القانون رقم 03/26 المتعلق بالعروض العمومية بسوق البورصة المغربي.
المحكمة المختصة في حالة النزاع	المحكمة التجارية بالدار البيضاء
النظام الجبائي المطبق	شرف كوربوريشن هولدينك خاضعة للنظام الجبائي العام (ض ش بنسبة 30% و ض ق م 20%)

2-2- معلومات حول رأسمال شرف كوربوريشن هولدينك

2-2-أ- رأسمال الاجتماعي

نهاية 2012، كان رأسمال الاجتماعي لشرف كوربوريشن هولدينك، يرتفع إلى 70.3 مليون درهم مغربي، وهو مبرأ بأكمله ومتكون من 703.000 سهما كلها من نفس الفئة، بقيمة اسمية من 100 درهم مغربي للسهم الواحد.

2-2-ب- مسار رأسمال و المساهمين

السنة	عدد الأسهم المحدثه	مبلغ الزيادة في رأسمال	عدد الأسهم بعد الزيادة	مبلغ رأسمال بعد الزيادة	نوعية العملية
2008	3000	300.000	3000	300.000	الاسهام النقدي
2008	700.000	70.000.000	703.000	70.300.000	الاسهام النقدي

سنة 2008، تم انشاء شرف كوربوريشن هولدينك برأسمال قدره 300.000 درهم مغربي.

بمقتضى الجمع العام العادي المنعقد استثنائيا بتاريخ 7 أبريل 2008، أنجزت شرف كوربوريشن هولدينك، زيادة في رأسمال (باسهام نقدي) بما قدره 70 مليون درهم مغربي عن طريق اصدار 700.000 سهما جديدا من فئة 100 درهم مغربي للسهم. الأسهم المذكورة تم ابرائها بالكامل لدى الاكتتاب.

2.2-ج- هيكل المساهمين في 31 ديسمبر 2012

المساهمين	عدد الأسهم	% في رأسمال
شرف كوربوريشن ش م	702.996	99.99 %
السيد ادريس قنديل	1	م غ
السيد أحمد أمين قنديل	1	م غ
السيدة نادية قنديل	1	م غ
السيدة غزلان قنديل	1	م غ
السيدة عائشة الزهيري	1	م غ
المجموع	703.000	100.00 %

3-1 معلومات ذات صبغة عامة عن فرتيما ش م

التسمية الاجتماعية	الشركة المغربية للأسمدة ش م اختصارا فرتيما
المقر الاجتماعي	26، شارع أبو الوقت خلف (زاوية شارع محمد بن عبد الله) حي العنق، الدار البيضاء
الشكل القانوني	شركة مجهولة ذات مجلس إداري
الهاتف/فاكس	05 22 48 43 42 / 05 22 22 47 55
الموقع الإلكتروني	www.fertima.com
تاريخ التأسيس	17 أكتوبر 1972
السجل التجاري	الشركة مقيدة بالسجل التجاري بالدار البيضاء تحت رقم 31580 بتاريخ 17 أكتوبر 1972
المدة	99 سنة
السنة المالية	السنة المالية تبندى في فاتح يناير لتنتهي في 31 ديسمبر
الموضوع الاجتماعي	<p>حسب الفصل 3 من النظام الأساسي، الموضوع الاجتماعي للشركة يتمثل في:</p> <ul style="list-style-type: none"> • شراء، استيراد، صنع، تحويل، تخزين، البيع والمسمرة بالمغرب وبكل المناطق أو البلدان، التي ترى أفضلية ممارسة نشاطها، لكل الأسمدة، المنتوجات والمعدات المخصصة للصناعة والفلاحة. • الإيداع، الحيازة، الاحداث المباشر أو غير المباشر لكل العلامات، البراءات أو الطرائق المرتبطة بالموضوع الرئيسي. • دراسة كل المشاكل الفلاحية، وكذا نشر كل المعلومات ذات الصبغة الاقتصادية والتقنية، ولهذا الغرض احداث وتنظيم كل المصالح. • احتمالا، تفتيت كل المعادن وحيازة وكراء كل المعدات والتجهيزات الضرورية لهذا النشاط. • وبصفة عامة كل العمليات التجارية، الصناعية، المالية، المنقولة المرتبطة بشكل مباشر أو غير مباشر، كليا أو جزئيا بالمواضيع أعلاه، بشكل يسهل أو يثري نشاط الشركة، وكذا كل المساهمات المباشرة أو غير المباشرة بأي شكل كانت في مفاوضات لها نفس الأهداف أو أهداف مماثلة أو تابعة. • الكل لحسابها أو لحساب الغير، على أساس كل الاتفاقيات وخاصة عن طريق احداث الشركات، الاكتنابات، التوصيات، الاندماج، الأدماج، المساهمات، التسبيقات، شراء وبيع السندات والحقوق الاجتماعية، التقويت، الأيجار لكل أو جزء من مقولاتها وعقاراتها أو بأي طريقة أخرى.
رأس المال نهاية ديسمبر 2012	115.000.000 درهم مغربي
مكان الاطلاع على الوثائق القانونية	الوثائق القانونية وكذا تقارير مأموري الحسابات، يمكن الاطلاع عليها بالمقر الاجتماعي لفرتيما ولدى كتابة الضبط بالمحكمة التجارية بالدار البيضاء.
النصوص التشريعية المطبقة على الشركة	<ul style="list-style-type: none"> • بفعل شكلها القانوني، الشركة خاضعة لمقتضيات الظهير رقم 1.96.124 المؤرخ في 14 ربيع الثاني 1417 (30 غشت 1996)، بسن القانون رقم 95/17، المتعلق بالشركات المجهولة، المغير والمتمم بالظهير رقم 1.08.18 المؤرخ في 17 جمادى الأولى (23 ماي 2008) بسن القانون رقم 05/20. • بفعل نشاطها، قطاع الأسمدة بالمغرب، خاضع على الخصوص للضوابط التالية : <ul style="list-style-type: none"> • القرار الوزاري المؤرخ في 04 نونبر 1942، المنظم لتجارة الأسمدة بالمغرب والتسميد. • قرار 01 يناير 1943 المتعلق بأخذ عينات الأسمدة والتسميد التي يقوم بها أعوان قمع الغش وتحليلها. • 67 معيار مغربي للتخصيب . • بفعل تداولها ببورصة القيم بالدار البيضاء، فهي خاضعة لكل المقتضيات القانونية والتنظيمية المتعلقة بالأسواق المالية، وخاصة: <ul style="list-style-type: none"> • الظهير بمثابة قانون رقم 1.93.211 المؤرخ في 21 شتنبر 1993، المتعلق ببورصة الدار البيضاء المغير والمتمم بالفوانين 96/34، 00/29، 01/52 و 06/45. • القانون العام لبورصة الدار البيضاء، المصادق عليه بقرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 98/499 بتاريخ 27 يوليو 1998 المعدل بقرار وزير الاقتصاد والمالية والخصوصة والسياحة رقم 01/1960 بتاريخ 30 أكتوبر 2001. الذي تم تغييره بتعديل يونيو 2004 الذي دخل حيز التطبيق في نونبر 2004 وكذا القرار رقم 08/1268 المؤرخ في 07 يوليو 2008. • الظهير المؤسس للقانون رقم 1.93.212 المؤرخ في 21 شتنبر 1993 المتعلق بمجلس القيم المنقولة والمعلومات المطلوبة من الأشخاص المعنويين الذين يلجئون للطلب العمومي للادخار، كما تم تغييره وتتميمه بالقانون رقم 01/23، القانون رقم 06/44. • القانون العام لمجلس مراقبة القيم المنقولة، كما تمت المصادقة عليه بقرار وزير الاقتصاد

<ul style="list-style-type: none"> • والمالية رقم 08/822 بتاريخ 14 أبريل 2008. • الظهير رقم 1.96.246 المؤرخ في 9 يناير 1997، بسن القانون رقم 96/35 المتعلق باحداث مودع لديه مركزي واحداث نظام عام للتقييد بالحساب لبعض القيم (المغير والمتمم بالقانون رقم 02/43). • القانون العام للمودع لديه المركزي المصادق عليه بقرار وزير الاقتصاد والمالية، الخوصصة والسياسة رقم 01/1961 بتاريخ 30 أكتوبر 2001. • الظهير رقم 1.04.21 بتاريخ 21 أبريل 2004 بسن الفن رقم 03/26 المتعلق بالعروض العمومية بسوق البورصة المغربية. 	
المحكمة المختصة في حالة النزاع	المحكمة التجارية بالدار البيضاء
النظام الجبائي المطبق	خاضعة للنظام الجبائي العام (ض ش بنسبة 30% و ض ق م 20% مع الاعفاء من ض ق م، مع حق الخصم بالنسبة للأسمدة.

2-3- معلومات حول رأسمال الاجتماعى لفرتيما

في 31 ديسمبر 2012، كان رأسمال الاجتماعى لفرتيما، يرتفع إلى 115 مليون درهم مغربي، وهو مبرأ بأكمله ومتكون من 1.150.000 سهما بقيمة اسمية من 100 درهم مغربي للسهم الواحد.

2-3- أ- تطور رأسمال الاجتماعى لفرتيما

السنة	رأس المال قبل العملية بالدرهم	مبلغ الزيادة في رأسمال بالدرهم	عدد الأسهم المحدثة	الاسمي بالدرهم	عدد الأسهم بعد الزيادة	مبلغ رأسمال بعد الزيادة	نوعية العملية
1973	500.000	3.000.000	30.000	100	35.000	3.500.000	الاسهام النقدي
1974	3.500.000	3.500.000		200	35.000	7.000.000	الاسهام النقدي
1979	7.000.000	43.000.000	215.000	200	250.000	50.000.000	الاسهام النقدي
1981	50.000.000	50.000.000	250.000	200	500.000	100.000.000	الاسهام النقدي
1996	100.000.000	15.000.000	300.000	50	2.300.000	115.000.000	ادماج الاحتياطي وتخفيض القيمة الاسمية
2000	115.000.000			100	1.150.000	115.000.000	الزيادة في القيمة الاسمية

سنة 2008، تم انشاء شرف كوربور ايشن هولدينك برأسمال قدره 300.000 درهم مغربي.

بمقتضى الجمع العام العادي المنعقد استثنائيا بتاريخ 7 أبريل 2008، أنجزت شرف كوربور ايشن هولدينك، زيادة في رأسمال (باسهام نقدي) بما قدره 70 مليون درهم مغربي عن طريق اصدار 700.000 سهما جديدا من فئة 100 درهم مغربي للسهم. الأسهم المذكورة تم ابرائها بالكامل لدى الاكتتاب.

2.3- ب- هيكل المساهمين لشركة فرتيما لم يعرف أي تطور يذكر منذ 2010

المساهمين	العنوان	2010	2011	2012
شرف كوربور ايشن هولدينك	26، زنقة أبو وقت خلف، 20160 الدار البيضاء	88.68 %	88.68 %	88.68 %
أسماء أنفيسيت	13، شارع عبد اللطيف بن قدرو 20050 الدار البيضاء	7.31 %	7.31 %	7.31 %
مساهمين مختلفين		4.01 %	4.01 %	4.01 %

الجزء 9 : الوضعية المالية لشرف كوربوريشن

2012	2011	2010	الأصول
0	4.947.486	9.744.195	- تثبيبات غير خاضعة للتقييم (أ)
	217.010	433.940	* المصاريف الأولية
	4.730.476	3.310.255	تحميلات موزعة على مواسم أخرى
-	-	-	مكافآت عن استرداد الواجبات
0	0	0	- تثبيبات غير مادية (ب)
			تثبيبات تخص البحث عن التنمية
			شواهد ، علامات ، علامات حقوق و قيم مشابهة
			الحقوق التجارية
-	-	-	عقارات غير جسدية أخرى
0	0	0	- تثبيبات مادية (ج)
			* بقع أرضية
			* البنايات
			* التجهيزات التقنية - العتاد و الأدوات
			* إمكانيات النقل
			* منقولات و عتاد المكاتب و تجهيزات أخرى
			* عقارات جسدية أخرى
			* عقارات جسدية جاري بها العمل
453.364.865	452.442.572	452.442.572	* تثبيبات مالية (د)
			* قروض متبنة
			* ديون مالية أخرى
453.364.865	452.442.572	452.442.572	* سندات المساهمة
			* سندات متبنة أخرى
0	0	0	* الفوارق الخاضعة للتحويل - أصول - (هـ)
			- حفظ الديون العقارية
			- رفع الديون المالية
453.364.865	457.390.058	462.186.767	- مجموع (أ و ب و ج و د و هـ)
0	0	0	المخزون (ف)
			- البضائع
			* مواد و أدوات مستهلكة
			المواد الجارية
			مواد بينية و منتوجات متبقية
			* المواد المصنعة
3.149.976	3.149.976	4.149.976	ديون الأصول المتداولة (و)
			مزودين، مدينين، تسبيقات و تقديرات
			* الزبائن و الحسابات الملحقه بها
			* المستخدمون
			* الدولة
		1.000.000	* حسابات الشركاء
3.149.976	3.149.976	3.149.976	* مدينون آخرون
			* حسابات التسوية عن الأصول
			- سندات و قيم التحويل (ز)
			- فوارق التحويل عن الأصول (I) ح.
			(العناصر المتحركة)
3.149.976	3.149.976	4.149.976	المجموع : II (هـ.و.ز.ح)
126.645	2.304.921	2.242.862.	* الخزينة - الأصول
			شيكات و مبالغ قابلة للاستخلاص
108.457	2.304.921	2.242.862.	البنك - الخزينة و الحساب الجاري
18.188			الصناديق وكالة التسييق و الاعتماد
126.645	2.304.921	2.242.862.	- المجموع III
456.641.486	462.844.955	470.579.606	المجموع العام - I + II + III

2012	2011	2010	الخصوم
-63.530.167	-22.499.750	22.576.001	الرساميل الصافية -
			راس المال الاجتماعي او الشخصي (1)
			ناقص : الأسهم - راس المال المكتتب و غير المطلوب الراس المال المطلوب المدفوع من : ربحية الإيداع ، الإدماج او التقدمة - - فوارق إعادة التقييم الاحتياط القانوني :
860.118	860.118	860.118	
			-احتياط قانوني آخر
-93.659.868	-48.584.118	-13.033.186	-ارجاء المجموع من جديد (2)
			النتائج الصافية في انتظار التخصيص (2)
-41.030.416	-45.075.751	-35.550.932	النتائج الصافية للنشاط (2)
0	0	0	مجموع الرساميل الصافية (أ)
			- الرساميل الصافية التابعة لها -ب-
			- الإعانات في الاستثمار
			- الاحتياطات المقننة
275.000.000	275.000.000	275.000.000	ديون التمويل -ج-
			الاقتراض الاجباري .
275.000.000	275.000.000	275.000.000	ديون التمويل الاخرى
0	0	0	- الاحتياطات الدائمة عن أفات و تحملات (د)
			مؤونة عن المخاطر
			مؤونة التحملات
0	0	0	-فوارق عن التحويل للخصوم , (هـ)
			رفع الديون العقارية
			خفض مديونية التمويل
211.469.833	252.500.250	297.576.001	مجموع (أ ب ج د هـ)
245.171.653	210.344.706	173.003.605	- مديونية الخصوم المتحركة . (و)
109.397	74.755	494.607	* المزددين والحسابات المرتبطة بهم
			- الزبائن الدائنون تسبيقات
			المستخدمون
			-منظمات اجتماعية
347.040	347.040	345.540	* الدولة
188.233.028	173.683.515	156.824.292	حسابات الشركاء
920.000	920.000	920.000	*دائنين آخرين
55.562.188	35.319.396	14.419.167	-حسابات تسوية الخصوم ,
			احتياطات أخرى عن الأضرار و التحملات (ز)
			فوارق تحويل الخصوم العناصر المتحركة -
245.171.653	210.344.706	173.003.605	مجموع - و -ز- ح
0	0	0	- خصوم الخزينة -
			دائنة الحسوم
			مكتسب الخزينة
			بنوك التسوية
0	0	0	المجوع III
456.641.486	462.844.955	470.579.606	المجوع العام I - II- III

2012	2011	2010	
0	0	0	ممتوجات الاستغلال
			-بيع البضائع ""
			بيع المتلكات و الخدمات المنتوجة
			تقلبات مخزون المنتوجات
			تثبيبات منتجة للمقاولة نفسها
			-اعتماد الاستغلال
			منتوجات أخرى للاستغلال
			تحويلات التحملات
6.053.414	5.217.946	6.566.960	تحملات الاستغلال
			المشتريات المعادة البيع
			المشتريات المستهلكة للمواد والتزويدات
1.105.928	420.687	1.770.251	تحملات خارجية أخرى
	550		الضرائب و الرسوم
			تحملات عن المستخدمين
			تحملات أخرى للاستغلال
4.947.486	4.796.709	4.796.709	تخصيصات الاستغلال
-6.053.414	-5.217.946	-6.566.960	نتائج الاستغلال I II
0	0	0	المنتوجات المالية
			منتوج السندات الخاصة و سندات عقارية
			- أرباح الصرف
			- الفوائد و منتوجات مالية أخرى
			الاستعادة المالية و تحويل التحملات "
34.975.503	39.856.305	28.983.972	تحملات مالية
34.975.503	39.856.305	28.983.972	-تحملات الفوائد
541.136.59	542.165.56		خسارة الصرف
			تحملات مالية أخرى
			تخصيصات مالية
			مجموع - V
-34.975.503	-39.586.305	-28.983.972	النتائج المالية IV - V
-41.028.916	-45.074.251	-35.550.932	النتائج الجارية III - VI
0	0	0	النتيجة غير الجارية
-41.028.916	-45.074.251	-35.550.932	النتيجة قبل الضرائب
1500	1500		الضريبة على النتائج
41.030.416	-45.075.751	-35.550.932	النتيجة الصافية

الجزء 10 : الوضعية المالية لفرتيما

أش 1- 2013	2012	2011	2010	الأصول
2 651 701	3 301 641	4 618 299	1 617 531	
		13 498	26 996	- تثبيبات غير خاضعة للتقييم (أ)
2 651 701	3 301 641	4 604 801	1 590 535	* المصاريف الأولية
				تحملات موزعة على عدة سنوات مالية
2 582 544	2 942 101	4 037	12 772	مكافآت عن تسديد السندات
				- تثبيبات غير مادية (ب)
2 582 544	2 942 101	4 037	12 772	تثبيبات تخص البحث عن التنمية
				شواهد ، علامات ، علامات حقوق و قيم مشابهة
				أصول تجارية
81 022 988	82 793 600	88 582 079		عقارات غير جسدية أخرى
58 069 759	58 069 759	58 069 759	61 769 836	- تثبيبات مادية (ج)
16 269 460	17 226 383	19 350 875	7 385 629	* بقع أرضية
1 893 341	2 308 584	2 645 562	21 604 235	* البنايات
9 205	10 804	2 844	3 026 261	* التجهيزات التقنية - العتاد و الأدوات
1 229 913	1 443 097	1 800 224	5 469	* إمكانيات النقل
2 754 948	2 938 611	3 305 938	1 582 873	* منقولات و عتاد المكاتب و تجهيزات أخرى
796 362	796 362	3 406 877	28 165 369	* تثبيبات مادية أخرى
				* تثبيبات مادية جارية
1 582 802	1 597 475	1 675 186	1 348 748	* تثبيبات مالية (د)
1 096 759	1 161 432	1 270 663	944 225	* قروض مثبته
335 043	335 043	403 523	403 523	* ديون مالية أخرى
151 000	101 000	1 000	1 000	* سندات المساهمة
				* سندات مثبته أخرى
0	0	0	0	* الفوارق الخاضعة للتحويل - أصول - (هـ)
				- حفظ الديون العقارية
				- رفع الديون المالية
87 840 035	90 634 817	94 879 601	64 748 888	- مجموع (أ و ب و ج و د و هـ)
80 675 978	115 379 029	253 631 445	202 558 576	المخزون (ف)
71 711 856	103 544 905	239 752 645	186 912 151	- البضائع
8 964 122	11 834 124	13 878 800	15 646 425	* مواد و أدوات مستهلكة
				المواد الجارية
				مواد بينية و منتوجات متبقية
				*المواد المصنعة
284 328 876	425 809 522	385 069 684	377 064 665	ديون الأصول المتداولة (و)
80 783 254	74 036 932	31 740 785	334 800	مزودين، مدينين، تسبيقات و تقديمات
170 760 739	191 180 392	315 220 474	343 245 576	*الزبائن و الحسابات الملحقه بها
158 148	528 237	559 554	552 523	* المستخدمون
19 484 264	19 619 178	25 064 270	23 550 025	* الدولة
0				* حسابات الشركاء
9 371 963	138 166 397	4 324 088	6 256 879	* مدينون آخرون
3 770 508	2 278 386	8 160 513	3 124 863	* حسابات التسوية عن الأصول
				-سندات و قيم التحويل (ز)
	70 655	3 967 861	142 070	-فوارق التحويل عن الأصول (I) ح.
264 189	541 259 206	642 668 990		(العناصر المتحركة)
365 269 044	1 216 987	1 756 998	579 765 311	المجموع : II (هـ.و.ز.ح)
350 414	62 369	158 042	57 675 043	* الخزينة - الأصول
	1 083 686	1 541 254	40 134	شيكات و مبالغ قابلة للاستخلاص
72 264	70 931	57 703	57 592 409	الابنك - الخزينة و الحساب الجاري
161 998	1 216 987	1 756 998	42 501	الصناديق وكالة التسبيق و الاعتماد
116 152		4 618 299	1 617 531	
350 414	1.216.987	1.756.998	57 675 043	- المجموع III
453.459.493	633.111.009	739.305.589	702.189.242	المجموع العام I- + II + III

أسد 1 2013	2012	2011	2010	الخصوم
39 667 452	64 999 784	92 260 933	91 210 398	الرساميل الصافية -
115 000 000	115 000 000	115 000 000	115 000 000	راس المال الاجتماعي او الشخصي (1)
				ناقص : الأسهم - راس المال المكتتب و غير المطلوب الراس المال المطلوب المدفوع من : ربحية الإيداع ، الإدماج او التقدمة - - فوارق إعادة التقييم الاحتياط القانوني :
11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000	-احتياط قانوني آخر
27 343 987	27 343 987	27 343 987	27 343 987	-ارعاء المجموع من جديد (2)
-88 844 203	-61 583 054	-62 633 589	-56 879 674	النتائج الصافية في انتظار التخصيص (2) النتائج الصافية للنشاط (2)
-25 332 333	-27 261 149	1 050 535	-5 753 915	مجموع الرساميل الصافية (أ)
35 000	50 000	110 000	110 000	- الرساميل الصافية التابعة لها -ب- - الإعانات في الاستثمار - الاحتياطات المقننة
35 000	50 000	110 000	110 000	ديون التمويل -ج- الاقتراض الاجبارى .
23 170 188	28 545 210	41 795 506	77 000 000	ديون التمويل الاخرى - الاحتياطات الدائمة عن أفات و تحملات (د)
2 593 990	2 696 098	2 696 098	2 696 098	مؤونة عن المخاطر مؤونة التحملات
2 593 990	2 696 098	2 696 098	2 696 098	فوارق عن التحويل للخصوم , (هـ)
	0	0	0	رفع الديون العقارية خفض مديونية التمويل
65 466 630	96 291 092	136 862 537	171 016 496	مجموع (أ ب ج د هـ ,
97 105 592	248 591 377	223 181 367	252 795 292	- مديونية الخصوم المتحركة . (و)
80 799 825	225 063 930	168 131 601	234 596 466	* المزدوين والحسابات المرتبطة بهم - الزبائن الدائنون تسبيقات
87 435	87 435	34 464 422	87 435	المستخدمون
1 026 219	844 057	447 914	313 526	-منظمات اجتماعية
1 466 487	1 275 703	1 160 952	1 056 391	* الدولة
1 019 895	5 670 534	9 143 235	9 802 020	حسابات الشركاء *دائنين آخرين
7 465 493	7 472 095	6 744 034	2 150 624	-حسابات تسوية الخصوم ,
5 240 238	8 177 623	3 089 208	4 788 830	احتياطات أخرى عن الأضرار و التحملات (ز)
264 189	70 655	3 967 861	142 070	فوارق تحويل الخصوم العناصر المتحركة -
198 578	899 777	134 730	573 119	مجموع - و-ز-ح
97 568 359	249 561 809	227 283 958	253 510 480	- خصوم الخزينة -
290 424 504	287 258 108	375 159 094	277 662 265	دائنة الحسوم
18 881 126	51 964 193	116 325 193	64 241 202	مكتسب الخزينة
9 109 203	33 164 548	90 050 028	70 565 428	بنوك التسوية
262 434 175	202 129 367	168 783 874	142 855 635	المجموع III
290 424 504	287 258 108	375 159 094	277 662 265	المجموع العام I - II - III
453 459 493	633 111 009	739 305 589	702.189.242	

أس 1 2013	أس 1 2012	2012	2011	2010	
177 083 771	236 522 170	584 422 346	703 312 395	698 220 801	-ممتوحات الاستغلال
174 318 982	232 678 273	577 283 910	690 409 578	692 347 880	-بيع البضائع ""
2 688 749	3 538 012	6 832 552	10 074 272		بيع المتلكات و الخدمات المنتوجة
					تقلبات مخزون المنتوجات
					تثبيبات منتجة للمقاولة نفسها
					-اعتماد الاستغلال
	4 249	4 249	130 969	112 046	منتوجات أخرى للاستغلال
76 040	301 636	301 636	2 697 576	5 760 875	تحويلات التحملات
192 921 886	240 886 414	589 006 684	683 783 778	737 531 336	تحملات الاستغلال
145 926 515	187 493 754	483 821 370	570 870 965	572 746 927	المشتريات المعادة البيع
7 185 159	5 831 368	13 741 222	17 176 435	16 708 985	المشتريات المستهلكة للمواد والتزويدات
18 177 965	24 426 539	47 043 674	57 431 599	48 386 675	تحملات خارجية أخرى
1 665 895	823 819	1 565 714	1 492 798	3 943 003	الضرائب و الرسوم
14 627 948	16 342 295	29 941 340	29 957 827	28 578 478	تحملات عن المستخدمين
0				1 000 000	تحملات أخرى للاستغلال
5 338 404	5 968 638	12 893 365	6 854 153	66 167 268	تخصيصات الاستغلال
-15 838 115	-4 364 244	-4 584 338	19 528 618	-39 310 536	نتائج الاستغلال I II
6 427 135	7 794 888	11 284 246	15 206 000	6 329 704	المنتوجات المالية
			2 100	2 925	منتوج السندات الخاصة و سندات عقارية
420 371	180 165	436 780	1 703 792	3 134 497	- أرباح الصرف
5 936 108	3 646 862	6 879 605	13 358 039	2 766 453	- الفوائد و منتوجات مالية أخرى
70 655	3 967 861	3 967 861	142 070	425 829	الاستعادة المالية و تحويل التحملات "
14 480 639	16 805 592	29 787 632	30 439 490	32 354 223	تحملات مالية
14 076 390	11 225 731	25 248 951	24 165 234	25 874 074	-تحملات الفوائد
140 060	2 956 617	4 468 026	2 293 637	6 338 080	خسارة الصرف
			12.757		تحملات مالية أخرى
-8.053.504	-9.010.704	-18.503.386	-15.233.490	-26.024.519	النتائج المالية IV - V
-23.891.620	-13.374.948	-23.087.724	4.295.128	-65.335.055	النتائج الجارية III - VI
322.546	463.500	1.241.954	8.835.081	100.734.946	النتيجة غير الجارية
-24.413.932	-14.024.464	-24.300.016	4.645.814	-2.225.975	النتيجة قبل الضرائب
918.400	1.200.238	2.961.133	3.595.279	3.527.940	الضريبة على النتائج
-25.332.333	-15.224.702	-27.261.149	1.050.535	-5.753.915	النتيجة الصافية

الجزء 11 : عوامل الخطر

11-1- المخاطر المرتبطة بالقطاع

تطور سوق الأسمدة مرتبط بشكل وثيق بتطور القطاع الفلاحي، الذي يبقى متسما بدورية شديدة، والذي مردوديته تبقى رهينة بمستويات صب الأمطار الذي يختلف من سنة لأخرى. مما يعرض مختلف الفاعلين للتشكك في السيطرة عن العامل الخارجي. غير أن تطور السقي العصري في إطار مخطط المغرب الأخضر، يمكن من تقليص هذا الخطر.

11-2- خطر تطور الأسعار الدولية للمواد والبضائع

تطور الأسعار الدولية للأسمدة مرتبط على الخصوص بطور الظرفية الاقتصادية العالمية ومختلف الاستراتيجيات التجارية المتخذة من طرف الشركات التجارية الكبرى. فتقلب أسعار الأسمدة بالأسواق الدولية، يمكن أن يكن له تأثير على النتائج العملية للشركة وبالتالي على حصيلتها.

ففي فترة التقلب الدولي الكبير للأسعار (فترة الأزمة أو الكساد الاقتصادي) لا يمكن اتخاذ أي حل في مواجهة خطر تقلب الأسعار الدولية للأسمدة. إلا أنه يجب نهج مبدأ الحيطة بالنسبة لهذه الفترة (الشراء حسب الاحتياجات على المدى القصير).

11-3- مخاطر الزبناء

محفظة زبناء فرتيما قليلة التمرکز، بحيث أنها تقلل من خطر الزبناء

حصة ر م حسب الزبناء	
الزبون 1	10.65 %
الزبون 2	7.31 %
الزبون 3	3.99 %
الزبون 4	1.03 %
الزبون 5	0.80 %

11-4- مخاطر المزودين

كون أغلبية المنتوجات مستوردة من أوروبا عبر البحر. أجال التزود تكون أطول قابلة للتحكم، وبالتالي وجود خطر تقطع المخزون وقت ارتفاع النشاط.

بهدف تفادي انقطاع المنتج، تعمل الشركات على تأمين تمويناتها في أحسن الأجال، بتوسيع محفظة مزوديهها، الذين على أي حال يبقون متمركزين.

من ناحية أخرى يمكن للشركات أن تلجأ. في حال عجز ناقل توصيل البضاعة في أحسن الأجال لمؤدي خدمات آخرين، بفضل اتصالاتهم الدائمة مع عدد من الناقلين للدوليين.

11-5- مخاطر الصرف

ككل الشركات المستوردة، تدبر شرف كوربوريشن وفرتيما تقلبات العملة الصعبة. هذا الخطر يخفف بتغطيات ظرفية على نسبة التحويل.

11-6- المخاطر الجوية

اعتبارا لطبيعة نشاطها، تواجه فرتيما التقلبات الجوية. القطاع الفلاحي رهين بالتقلبات المطرية المناخية : الجفاف، الفيضانات، عواصف الرياح الخ...

11-7- المخاطر البيئية والقانونية

اعتبارا لنوعية المنتوجات المسوقة من طرف الشركة، إن فرتيما معرضة لأخطار بيئية يمكن أن تنتج عن استعمال منتوجاتها (استعمال مواد يمكن أن تكون سمية أو ضارة بالنسبة للطبيعة) وهي خاضعة لضوابط جد صارمة. في هذا المنظور، تقوم فرتيما بمراقبات جودة منتظمة بخصوص مجموع منتوجاتها المطروحة للبيع وتطور حلولاً جديدة ملائمة للبيئة المستهدفة.

الشركة تسوق منتوجات مشهود بها ومعترف بها طبقاً للمعايير الدولية (منوجات م ش ف، المنتوجات الأروتية المستوردة)

من ناحية أخرى حصلت الشركة على شهادة إيزو 9001 نسخة 2000 بالنسبة لمصنع الدار البيضاء وأطلقت إعادة تهيئ مواقع برشيد والقيطرة لأجل تحسين ظروف التخزين والتفريغ.

8-11- مخاطر مواصلة الاستغلال بالنسبة لشرف كوربور ايشن هولدينك.

اللوائح التلخيصية لشركة شرف كوربور ايشن هولدينك، تظهر خسارات سنوية تفوق ثلاثة ارباع رأسالمال الاجتماعي. هذا العجز المسجل على امتداد عدة سنوات، تعيق مواصلة نشاط الشركة. إلا أن المساهمين يواصلون منح دعمهم المالي للشركة.

تتبيه

لا تشكل المعلومات السالفة الذكر إلا جزءا من مذكرة الإعلام التي أشر عليها مجلس القيم المنقولة تحت المرجع رقم
25/12/2013 بتاريخ 2013 VI/EM/037/2013
ويوصي مجلس القيم المنقولة بقراءة مجموع مذكرة الإعلام الموضوعة رهن إشارة العموم باللغة الفرنسية.