



## RAPPORT FINANCIER

---

2024

## SOMMAIRE

1. COMMUNICATION FINANCIERE – RESULTAT A FIN 2024.....	3
2. RAPPORT DE GESTION 2024.....	5
3. RESULTATS A FIN 2024.....	18
4. RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES.....	20
5. RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES.....	24
6. RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES.....	28
7. ETAT DES HONORAIRES VERSES AUX CONTROLEURS DES COMPTES.....	31
8. RAPPORT ESG 2024.....	32
9. LISTE DES COMMUNIQUEES DE PRESSE PUBLIEES EN 2024.....	34

## 1. COMMUNICATION FINANCIERE – RESULTAT A FIN 2024

### 1.1.Communiq   de Presse

Le Conseil d'Administration de Zellidja, tenu le 12 mars 2025 a examiné l'activité de la société au terme de l'exercice 2024 et a arrêté les comptes y afférents.

#### ▪ COMPTES SOCIAUX

En milliers de dirhams	déc-24	déc-23
Résultat d'exploitation	(1 489)	(1 251)
Résultat financier	352	(527)
Résultat non courant	7 743	6 565
<b>Résultat net</b>	<b>6 599</b>	<b>4 779</b>

Le résultat net s'est amélioré de 1,8 M MAD par rapport à 2023 principalement suite à une reprise plus importante de la provision pour dépréciation des titres de Fenie Brossette grâce aux résultats en amélioration par rapport à 2023.

#### ▪ COMPTES CONSOLIDES

En milliers de dirhams	déc-24	déc-23
Résultat opérationnel	22 652	15 054
Résultat financier	(3 638)	(5 752)
Résultat non courant	(357)	(5 789)
<b>Résultat net</b>	<b>13 247</b>	<b>1 722</b>
<b>Résultat net - Part du groupe</b>	<b>6 315</b>	<b>(1 098)</b>
Intérêts minoritaires	6 932	2 821

#### ▪ ACTIVITE DES FILIALES

##### Fenie Brossette

Durant l'exercice, la société a enregistré un chiffre d'affaires de 698 M MAD en croissance de 16% par rapport à l'année précédente (603 M MAD) suite à la bonne performance enregistrée au niveau de l'ensemble des activités de la société compte tenu du dynamisme que connait le secteur du BTP principalement.

Le résultat net de la société s'est établi en 2024    14,4 M MAD.

Concernant les comptes consolidés, Fenie Brossette a réalisé en 2024 un résultat net part du groupe de 16,6 M MAD contre 7,2 M MAD en 2023.

##### Société des Fonderies de Plomb de Zellidja (SFPZ)

La Société des Fonderies de Plomb de Zellidja est en cours de liquidation suite à la décision de l'Assemblée Générale Mixte tenue en date du 25 juin 2019.

#### ▪ PERSPECTIVES DU GROUPE

##### Fenie Brossette

La société confirme la tendance observée sur les dernières années et continue à consolider son chiffre d'affaires sur ses métiers historiques et à générer une croissance sur les métiers en développement.

## 1.2.Présentation de la société

**ZELLIDJA**, filiale du Groupe SOMED est une holding de participations axée principalement sur les secteurs du BTP et de l'industrie. ZELLIDJA participe principalement au capital de la société FENIE BROSSETTE et de la société des Fonderies de Plomb de Zellidja (en liquidation). ZELLIDJA détient aussi la société Al Ain portant un terrain à Marrakech et le projet immobilier Résidences Clémentines à Casablanca.

**ZELLIDJA** détient par ailleurs des participations dans la société de portefeuille Rebab Company, cotée également à la Bourse de Casablanca.

## 1.3.Gouvernance

A fin décembre 2024, le Conseil d'Administration de Zellidja se compose des membres suivants :

Nom	Qualité	Indépendance	Date de nomination / Renouvellement	Expiration de mandat
Abdelmjid TAZLAOUI	Président Directeur Général	-	28/01/2019	AGO Approbation des comptes 2029
SOMED	Administrateur	-	25/06/2019	AGO Approbation des comptes 2024
AXA Assurance Maroc	Administrateur	-	25/06/2019	AGO Approbation des comptes 2024
Rebab	Administrateur	-	25/06/2019	AGO Approbation des comptes 2024
Somed Développement	Administrateur	-	26/06/2023	AGO Approbation des comptes 2028
Bouchra BENZEKRI	Administrateur	Oui	25/03/2020	AGO Approbation des comptes 2025
Ismail AKALAY	Administrateur	Oui	25/03/2020	AGO Approbation des comptes 2025

### COMITES RATTACHES AU CONSEIL D'ADMINISTRATION

- Comité des risques et des comptes

#### Principales missions et attributions

- Rendre un avis sur les comptes et le contrôle interne
- Suivre les risques
- Valider le plan d'audit et les actions mises en place suite aux conclusions à l'issue des différentes missions menées

Le Conseil d'Administration a désigné Mme Bouchra BENZEKRI, Présidente du comité et Mme Imane MAHBOUB et M. Khaleefa ALMHEIRI en tant que membres.

## 2. RAPPORT DE GESTION 2024

### 2.1. Activité de la société à fin 2024

Les principales opérations financières de l'année 2024 sont les suivantes :

#### Au niveau du portefeuille titres :

- **Fenie Brossette** : constatation d'une reprise sur provision pour dépréciation des titres de Fenie Brossette de 8,3 Mdh sur la base de la situation nette à fin 2024 de cette dernière
- **Al Ain** : Constatation d'une provision de 1,5 Mdh pour dépréciation des titres de la société sur la base de sa situation nette 2024

#### Au niveau des avances en compte courant d'associés :

##### Avances données :

- Avance à **Al Ain** d'un montant de 0,9 Mdh

##### Avance reçue :

- Néant

##### Remboursements :

- De la part de **SFPZ** pour 1 Mdh

#### Trésorerie :

La trésorerie disponible à fin 2024 s'élève à 3,1 Mdh et se compose de :

<b>Fonds placés en SICAV monétaires</b>	<b>0,1</b>
<b>Portefeuille titres de placement</b>	<b>2,6</b>
<b>Banque</b>	<b>0,4</b>
<b>Total trésorerie disponible</b>	<b>3,1</b>

Le Portefeuille des titres de placement s'élève à 2,6 Mdh à fin 2024 contre une valeur d'acquisition de 6,7 Mdh. L'écart de 4,1 Mdh représente la moins-value constatée dans les comptes au 31 décembre 2024.

## Arrêté des comptes :

### Comptes des produits et charges :

en Kdh	Réalisé 2024	Réalisé 2023	VAR
Produits d'exploitation	93	100	(7)
Charges d'exploitation	1 582	1 351	231
Résultat d'exploitation	(1 489)	(1 251)	(238)
Résultat financier (*)	2 769	2 250	519
Résultat courant	(1 137)	(1 778)	641
Résultat non courant (*)	5 326	3 788	1 538
<b>Résultat net</b>	<b>6 599</b>	<b>4 779</b>	<b>1 820</b>

Le résultat net à fin 2024 s'élève à 6.599 Kdh contre 4.779 Kdh à fin 2023. Cette variation s'explique principalement par :

- Hausse du résultat financier de 0,9 Mdh expliquée notamment par la reprise des dotations relatives au portefeuille des titres de placement suite à l'amélioration des cours
- Hausse du résultat non courant de 1,1 Mdh en raison principalement de la hausse de la reprise sur provision des titres de la société Fenie Brossette suite à l'amélioration de son résultat.

### Bilan : (en Kdh)

ACTIF	Brut	Amort Provision	Net	Net
	31/12/2024		31/12/2024	31/12/2023
Immobilisations en non valeur				
Immobilisations incorporelles	96	96	0	0
Immobilisations corporelles	32 992	32 553	439	439
Immobilisations financières	237 855	145 523	92 332	85 501
<b>Actif immobilité</b>	<b>270 944</b>	<b>178 172</b>	<b>92 771</b>	<b>85 941</b>
Stock				
créances de l'actif circulant	109 249	101 369	7 880	7 712
Titres et valeurs de placement	6 865	4 158	2 707	2 067
<b>Actif circulant</b>	<b>116 114</b>	<b>105 527</b>	<b>10 587</b>	<b>9 779</b>
Trésorerie Actif	426		426	149
<b>Total Actif</b>	<b>387 484</b>	<b>283 699</b>	<b>103 785</b>	<b>95 868</b>
<b>PASSIF</b>			<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Capitaux propres			70 231	63 631
Passif circulant			33 554	32 237
Trésorerie - passif			0	0
<b>Total Passif</b>			<b>103 785</b>	<b>95 868</b>

## 2.2. Difficultés rencontrées

La société n'a pas connu de difficultés particulières.

## 2.3. Activité des filiales à fin 2024

### Fénie Brossette :

FENIE BROSSETTE			
(En Mdh)	2024	2023	VAR
<b>Chiffre d'affaires</b>	698,0	602,9	95,1
<b>EBITDA</b>	32,5	26,3	6,2
<b>Résultat d'exploitation</b>	24,3	17,5	6,9
<b>Résultat financier</b>	(4,4)	(3,9)	(0,5)
<b>Résultat non courant</b>	(0,2)	0,0	(0,3)
<b>Résultat net</b>	14,4	11,7	2,7

Le chiffre d'affaires de Fenie Brossette à fin 2024 a enregistré une hausse importante de 16% par rapport à 2023 pour s'établir à 698 Mdh contre 603 Mdh. Cette performance est enregistrée grâce à une croissance soutenue au niveau de la majorité des activités de la société compte tenu du dynamisme que connaît le secteur du BTP principalement.

L'EBITDA à fin 2024 s'élève à 32 Mdh en progression de 6 Mdh suite à la progression du chiffre d'affaires.

Le résultat net à fin 2024 s'établit à 14,4 Mdh impacté par une hausse de l'IS à payer de 3,5 Mdh (IS au lieu de la cotisation minimale) suite à l'épuisement du report déficitaire.

La société confirme la tendance observée sur les dernières années et continue à consolider son chiffre d'affaires sur ses métiers historiques et à générer une croissance sur les métiers en développement.

### Al Ain :

Al Ain			
(En Kdh)	2024	2023	VAR
<b>Chiffre d'affaires</b>	-	-	-
<b>EBITDA</b>	(1,4)	(1,4)	-
<b>Résultat net</b>	(1,5)	(1,5)	-

Le résultat net 2024 s'élève à -1,5 Mdh et correspond principalement à la TTNB et la rémunération de gestion.

### SFPZ :

SFPZ			
(En Mdh)	2024	2023	VAR
<b>Chiffre d'affaires</b>	-	-	-
<b>Résultat net</b>	(3,0)	(5,0)	2,0

Le résultat net à fin 2024 s'élève à -3 Mdh et correspond essentiellement aux charges de structure et financières.

Pour rappel, la Société des Fonderies de Plomb de Zellidja est en cours de liquidation suite à la décision de l'Assemblée Générale Mixte tenue en date du 25 juin 2019.

## 2.4. Comptes consolidés

### ▪ Compte de résultat consolidé

<i>En milliers de DH</i>	31-déc.-24	31-déc.-23
Chiffre d'affaires	698 178	603 030
Autres produits d'exploitation	6 316	6 946
Reprises d'exploitation	5 501	7 175
<b>Produits d'exploitation</b>	<b>709 995</b>	<b>617 151</b>
Achats	546 810	487 841
Autres charges externes	71 393	55 489
Frais de personnel	42 494	39 893
Impôts et taxes	1 606	1 131
Amortissements et provisions d'exploitation	24 304	16 962
Autres charges d'exploitation	736	782
<b>Charges d'exploitation</b>	<b>687 343</b>	<b>602 097</b>
<b>Résultat opérationnel</b>	<b>22 652</b>	<b>15 054</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>(3 638)</b>	<b>(5 752)</b>
<b>Résultat courant</b>	<b>19 014</b>	<b>9 302</b>
<b>Résultat non courant</b>	<b>(357)</b>	<b>(5 789)</b>
<b>Résultat avant impôt</b>	<b>18 657</b>	<b>3 513</b>
Impôts sur les bénéfices	5 410	1 791
<b>Résultat net</b>	<b>13 247</b>	<b>1 722</b>
<b>Résultat net - Part du groupe</b>	<b>6 315</b>	<b>(1 098)</b>
<b>Intérêts minoritaires</b>	<b>6 932</b>	<b>2 821</b>

La variation du résultat net consolidé de Zellidja est due principalement à la hausse du résultat consolidé de Fénie Brossette à fin 2024 comparativement à la même période de l'année dernière qui s'explique d'une part, par l'amélioration du résultat de Fénie Brossette en 2024 comparativement à 2023 et d'autre part, par la constatation en 2023 de provisions financières et pour risques et charges de 4 Mdh au niveau des filiales africaines de Fénie Brossette ainsi que la baisse des charges de SFPZ en 2024 suite au démantèlement de l'usine.

### ▪ Bilan Consolidé

En milliers de DH	31-déc.-24	31-déc.-23
Immobilisations incorporelles	967	598
Immobilisations corporelles	59 191	61 452
Immobilisations corporelles	2 647	2 648
Titres mis en équivalence	0	0
<b>Actif immobilisé</b>	<b>62 805</b>	<b>64 698</b>
Stocks et en-cours	229 094	170 464
Créances clients	328 750	298 153
Autres débiteurs	98 605	84 173
<b>Actif circulant</b>	<b>656 449</b>	<b>552 790</b>
Trésorerie et équivalent de trésorerie actif	7 473	8 439
<b>Total Actif</b>	<b>726 727</b>	<b>625 927</b>

	31-déc.-24	31-déc.-23
Capital	57 285	57 285
Primes d'émission et de fusion	2 480	2 480
Réserves	-9 508	-8 421
Résultat net part du groupe	6 315	-1 098
<b>Capitaux propres, part du groupe</b>	<b>56 572</b>	<b>50 245</b>
Intérêts minoritaires	57 362	50 434
<b>Capitaux propres de l'ensemble consolidés</b>	<b>113 934</b>	<b>100 680</b>
<b>Dettes financières</b>	<b>2 562</b>	<b>7 625</b>
<b>Provisions pour risques et charges</b>	<b>83 759</b>	<b>87 078</b>
Fournisseurs	274 925	222 585
Autres créditeurs	184 974	158 244
<b>Passif circulant</b>	<b>459 899</b>	<b>380 829</b>
Trésorerie passif	66 573	49 716
<b>Total Passif</b>	<b>726 727</b>	<b>625 927</b>

### ▪ Tableau des Flux de Trésorerie

En milliers de DH	31-déc-24	31-déc-23
<b>Résultat net consolidé</b>	<b>13 247</b>	<b>1 722</b>
- Variation des provisions non courantes	-3 319	-696
- Dotations aux amortissements des immobilisations	8 253	8 773
- Prix de cession des immobilisations cédées	-1 709	-3 404
- Valeur nette comptable des immobilisations cédées	1 448	3 646
<b>Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées</b>	<b>17 920</b>	<b>10 041</b>
<b>Variation du Besoin en Fonds de Roulement lié à l'activité</b>	<b>-24 590</b>	<b>-11 875</b>
<b>Flux net de Trésorerie généré par l'activité</b>	<b>-6 669</b>	<b>-1 833</b>
Acquisition des immobilisations corporelles	-7 800	-4 606
Variation des immobilisations financières	-	938
Prix de cession des immobilisations cédées	1 709	3 404
<b>Flux net de trésorerie liés aux opérations d'investissement</b>	<b>-6 091</b>	<b>-264</b>
Emissions (remboursements) d'emprunts	-5 063	-5 689
<b>Flux net de trésorerie liés aux opérations de Financement</b>	<b>-5 063</b>	<b>-5 689</b>
<b>Réduction des Capitaux Propres</b>		<b>-5 046</b>
<b>Variation de Trésorerie</b>	<b>-17 823</b>	<b>-12 837</b>
Trésorerie d'ouverture	-41 277	-28 440
Trésorerie de clôture	-59 100	-41 277
	<b>-17 823</b>	<b>-12 837</b>

▪ Informations complémentaires

**Actif Immobilisé**

**a. Immobilisations corporelles**

Le détail des immobilisations corporelles par nature s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> <u>2023</u>	<u>31 déc.</u> <u>2022</u>
Terrains	32 668	32 668
Constructions	121 038	126 409
Installations techniques, matériel et outillage	112 869	144 589
Matériel de transport	11 140	11 387
Mobilier, matériel de bureau	45 676	44 334
Autres immobilisations corporelles	-	-
Immobilisations corporelles en cours	1 038	1 038
<b>Brut</b>	<b>324 428</b>	<b>360 425</b>
Constructions	103 849	106 342
Installations techniques, matériel et outillage	94 818	126 407
Matériel de transport	9 453	10 272
Mobilier, matériel de bureau	43 782	42 615
Amort. autres immobilisations corporelles	13 336	13 336
Perte de valeur des terrains	-	-
<b>Amortissements et provisions</b>	<b>265 238</b>	<b>298 973</b>
<b>Net</b>	<b>59 191</b>	<b>61 452</b>

**b. Immobilisations financières**

Les immobilisations financières se composent essentiellement des prêts et créances.

**Actif circulant**

**a. Stocks et en cours**

Le détail des stocks et encours par nature s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> <u>2023</u>	<u>31 déc.</u> <u>2022</u>
Marchandises	277 130	221 489
Travaux en cours	14 271	9 320
Stocks - Matières et fournitures consommables	6 983	7 150
Stocks - en-cours de production	-	-
<b>Brut</b>	<b>298 384</b>	<b>237 959</b>
Marchandises	- 62 338	- 60 543
Dép. des stocks - Matières et fournitures consommables	- 6 952	- 6 952
Dép. des stocks - en-cours de production	-	-
<b>Provisions</b>	<b>- 69 290</b>	<b>- 67 495</b>
<b>Net</b>	<b>229 094</b>	<b>170 464</b>

### b) Autres débiteurs

Le détail des autres débiteurs par nature s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> 2023	<u>31 déc.</u> 2022
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	23 656	13 689
Personnel	705	645
Etat	57 065	50 363
Autres débiteurs d'exploitation	4 415	9 112
Comptes de régularisation actif	11 009	10 363
<b>Total</b>	<b>96 850</b>	<b>84 172</b>

### Capitaux propres

Variation des capitaux propres consolidés

*En milliers de DH*

<b>Capitaux propres consolidés au 31 déc. 2022</b>	<b>54 228</b>
Résultat de l'exercice 2022	- 1 098
Autres éléments	- 2 885
<b>Capitaux propres consolidés au 31 déc. 2023</b>	<b>50 245</b>
	<b>0</b>

*En milliers de DH*

<b>Capitaux propres consolidés au 31 déc. 2023</b>	<b>50 245</b>
Distribution de dividendes	-
Résultat de la période au 31 Décembre 2024	6 315
Autres éléments	11
<b>Capitaux propres consolidés au 31 Décembre 2024</b>	<b>56 572</b>

### Dettes de financement

Le détail des dettes de financement par nature se présente comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> 2023	<u>31 déc.</u> 2022
Autres dettes de financement	2 562	7 625
Dettes de crédit bail	-	-
	<b>2 562</b>	<b>7 625</b>

### Provisions non courantes pour risques et charges

Les provisions non courantes couvrent les risques constitués par les filiales africaines de Fenie Brossette ainsi que les charges relatives à la liquidation de la société SFPZ.

### Autres créditeurs

Le détail des autres créditeurs par nature s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> <u>2023</u>	<u>31 déc.</u> <u>2022</u>
Clients créditeurs, avances et acomptes	57 945	48 896
Personnel	5 066	4 938
Organismes sociaux	4 596	4 747
Etat	60 254	51 407
Comptes d'associés	729	873
Autres créanciers	33 493	32 500
Comptes de régularisation passif	22 835	14 884
	<b>184 917</b>	<b>158 244</b>

### Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> <u>2023</u>	<u>31 déc.</u> <u>2022</u>
Ventes de marchandises en l'état	550 267	484 331
Ventes de biens et services produits	147 911	118 699
	<b>698 178</b>	<b>603 030</b>

### Achats et autres charges externes

Le détail des achats et autres charges externes s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> <u>2023</u>	<u>31 déc.</u> <u>2022</u>
Achats revendus de marchandises	- 474 613	- 416 792
Achats consommés de matières et fournitures	- 72 197	- 71 049
Autres charges externes	- 71 393	- 55 489
	<b>- 618 203</b>	<b>- 543 330</b>

## Résultat financier

Le détail du résultat financier s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> 2023	<u>31 déc.</u> 2022
Gains de change	1 350	1 207
Reprises financières	4 067	4 622
<b>Produits financiers</b>	<b>5 417</b>	<b>5 829</b>
Charges d'intérêts	- 6 695	- 7 949
Dotations financières	- 2 359	- 3 632
<b>Charges financières</b>	<b>- 9 054</b>	<b>- 11 581</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>- 3 638</b>	<b>- 5 752</b>

## Résultat non courant

Le détail du résultat non courant s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> 2023	<u>31 déc.</u> 2022
Plus values sur cessions d'immobilisations	1 467	3 404
Autres produits non courants	344	5 947
Reprises non courantes	119	559
<b>Produits non courants</b>	<b>1 930</b>	<b>9 910</b>
Autres charges non courantes	- 2 079	- 9 993
Dotations non courantes	- 208	- 5 706
<b>Charges non courantes</b>	<b>- 2 287</b>	<b>- 15 699</b>
<b>Résultat non courant</b>	<b>- 357</b>	<b>- 5 789</b>

## Impôt sur le résultat

L'impôt sur le résultat s'analyse comme suit :

<i>(en milliers de DH)</i>	<u>31 déc.</u> 2023	<u>31 déc.</u> 2022
Impôt exigible	- 5 410	- 1 791
(Charges) / produits d'impôts différés		
<b>(Charges) / produits d'impôt consolidé</b>	<b>- 5 410</b>	<b>- 1 791</b>

Le groupe ne procède pas à la comptabilisation des impôts différés actifs sur les déficits fiscaux reportables par prudence.

## 2.5. Opérations avec les filiales en 2024

### Avances CCA

- Avances données :
  - Avance à Al Ain d'un montant de 0,9 Mdh
- Avance reçue :
  - Néant
- Remboursements :
  - De la part de SFPZ pour 1 Mdh

### Intérêts / Avances CCA

- Produits d'intérêts / avance SFPZ : 2.417 Kdh
- Produits d'intérêts / avance Al Ain : 161 Kdh
- Charges d'intérêts / avance Samed : 836 Kdh

## 2.6. Perspectives 2025

### Fenie Brossette :

La société confirme la tendance observée sur les dernières années et continue à consolider son chiffre d'affaires sur ses métiers historiques et à générer une croissance sur les métiers en développement.

### **SFPZ :**

Poursuite du processus de liquidation de la société.

## 2.7. **Projet d'affectation du résultat**

Compte tenu de la situation financière de la société, le résultat sera entièrement affecté en report à nouveau.

## 2.8. **Jetons de présence**

Le montant des jetons de présence accordés aux actionnaires s'élève à 270.000,00 DH net d'impôts.

## 2.9. Mandats des administrateurs

### ▪ M. Abdelmjid TAZLAOUI

- Mandats dans des Sociétés cotées au Maroc :

Dénomination sociale de la société	Fonction
ATTIJARIWafa BANK	Administrateur
Wafa ASSURANCE	Administrateur
LAFARGEHOLCIM MAROC	Administrateur
FENIE BROSSETTE	Représentant de Zellidja, Administrateur
ZELLIDJA	Président Directeur Général
REBAB	Administrateur

- Mandats dans des Sociétés ayant leur siège social au Maroc :

Dénomination sociale de la société	Fonction
AL MADA	Administrateur
ONAPAR-AMETYS	Président Directeur Général
<i>Filiales du groupe Onapar-AmetyS SA</i>	
SAPINO	Président Directeur Général
ORIENTIS INVEST	Président Directeur Général
PRESTIGE RESORT	Président Directeur Général
MANDARONA	Président Directeur Général
HCO	Président Directeur Général
WHA	Président Directeur Général
MEHDIA CITY	Président Directeur Général
MEHDIA RIVAGES	Président Directeur Général
SAT	Président Directeur Général
AGENA	Président Directeur Général
CENTURIS	Président Directeur Général
SCII	Président Directeur Général
DARWA	Président Directeur Général
VILLENEUVE	Président Directeur Général
EL IMTIAZ	Président Directeur Général
CHANTIMAR	Président Directeur Général
OHIO	Président Directeur Général
MARODEC	Président du Conseil d'Administration
NOVALYS	Président du Conseil d'Administration
MAROGOLF	Président Directeur Général
PRESTALYS	Président Directeur Général
La Marocaine des Golfs	Gérant
SKIMMO	Gérant
MKN IMMO	Gérant
SOMED HOLDING	Président Directeur Général
EDUCAPITAL SPI	Administrateur
EDUCAPITAL II SPI	Président du Conseil d'Administration
<i>Filiales du groupe Somed Holding</i>	

Dénomination sociale de la société	Fonction
SOMED DEVELOPPEMENT	Président Directeur Général
RESIDENCES ACACIA	Président Directeur Général
A6 IMMOBILIER	Président Directeur Général
DES 07	Président du Conseil d'Administration
SINDIBAD HOLDING	Administrateur
SINDIBAD BEACH RESORT	Administrateur
SINDIPARK	Administrateur
RESIDENCES SUNCITY	Vice-Président du Conseil de Surveillance
SOCIETE IMMOBILIERE AL AIN	Président Directeur Général
MABANI ZELLIDJA	Président du Conseil de Surveillance
UMEP	Président Directeur Général
SFPZ « Société en liquidation »	Président Directeur Général
EDUCATION DEVELOPMENT COMPANY	Administrateur
LYCEE ELBILIA PRIVE	Administrateur
ELBILIA SKOLAR LISSASFA PRIVE	Administrateur
ELEMENTAIRE LEON L'AFRICAIN PRIVE	Administrateur
ELEMENTAIRE ELBILIA PRIVE	Administrateur
US EDUCATION COMPANY PRIVE	Administrateur
GROUPE ELBILIA GESTION POUR COMPTE PRIVE	Administrateur
LEON L'AFRICAIN AUDA PRIVE	Administrateur
LEON L'AFRICAIN DOMAINES D'ANFA PRIVE	Administrateur
ELBILIA INTERNATIONAL AUDA PRIVE	Administrateur
ELBILIA INTERNATIONAL DOMAINES D'ANFA PRIVE	Administrateur
ELBILIA SKOLAR BERNOUSSI PRIVE	Administrateur
ECOLE SUPERIEURE DES METIERS DE L'ENSEIGNEMENT PRIVE	Administrateur
ELBILIA INTERNATIONAL ANFA PRIVE	Administrateur
MARJANE HOLDING	Administrateur
WANA CORPORATE	Administrateur
NAREVA HOLDING	Administrateur
AFRICAN HOSPITALITY GROUP (Ex AHM)	Administrateur
EXPERIENCIAH (Ex AHM Gestion)	Administrateur
LAFARGE MAROC	Administrateur
LAFARGE HOLCIM MAROC AFRIQUE	Administrateur
CIMR	Administrateur
TERALYS	Administrateur
COBCO (Ex : CNGR NEW TECH MOROCCO)	Administrateur
COBCO ALPHA (Ex : CNGR NEX TECH MOROCCO NMC)	Administrateur
PATISEN	Administrateur
FONDATION ONA	Administrateur
UNIVERSITE ONA	Représentant permanent AL MADA, Président

- Mandats dans des Sociétés ayant leur siège social en France :

Dénomination sociale de la société	Fonction
OFNA	Président Directeur Général
ONA INTERNATIONAL	Administrateur

▪ Mme Imane MAHBOUB

Dénomination sociale de la société	Mandat
ZELLIDJA	Membre du Conseil représentant AXA Assurances Maroc

▪ Mme Bouchra BENZEKRI

Dénomination sociale de la société	Mandat
ZELLIDJA	Administrateur
FENIE BROSSETTE	Administrateur

▪ Mr Khaleefa ALMHEIRI

Dénomination sociale de la société	Mandat
REBAB	Président du Conseil d'Administration
ZELLIDJA	Représentant permanent de Rebab, Administrateur

▪ M. Ismail AKALAY

Dénomination sociale de la société	Mandat
ZELLIDJA	Administrateur
LONGOMETAL ARMATURES	Représentant permanent de Sonasid, Administrateur

### 3. RESULTATS A FIN 2024

#### 3.1. Présentation et méthode d'évaluation des comptes de la Société

Les comptes qui vous sont présentés au titre de cet exercice social couvrent une période de douze mois et ont été établis conformément aux règles de présentation et méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur. Nous vous précisons que les comptes qui vous sont présentés ne comportent aucun changement des méthodes de présentation ou des méthodes d'évaluation par rapport à celles de l'exercice précédent.

Les comptes consolidés du Groupe Zellidja sont établis conformément aux normes nationales prescrites par la Méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité (CNC) dans son avis No 5 du 26 mai 2005.

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2024 et au 31 décembre 2023 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
Zellidja	100%	100%	Intégration globale
Al Ain	100%	100%	Intégration globale
Société des Fonderies de Plomb de Zellidja	94%	94%	Intégration globale
Fenie Brossette SA	57%	57%	Intégration globale
Fenie Brossette Côte d'Ivoire	57%	57%	Intégration globale
Fenie Brossette Mauritanie	57%	57%	Intégration globale
Fenie Brossette Sénégal	57%	57%	Intégration globale

#### Comparabilité des comptes

Les principes et méthodes de consolidation retenus pour l'exercice 2024 sont les mêmes que ceux retenus pour l'exercice précédent.

#### Date de clôture

Toutes les entités du Groupe clôturent leurs comptes au 31 décembre.

#### Principaux retraitements

La consolidation est effectuée à partir des comptes individuels des entités comprises dans le périmètre de consolidation du Groupe.

Les principaux retraitements se déclinent comme suit :

##### *Elimination des opérations intragroupes*

Les opérations significatives entre les sociétés intégrées sont éliminées du bilan et du compte de produits et charges consolidés.

##### *Impôts*

La charge d'impôt comprend l'impôt courant de l'exercice et l'impôt différé résultant des décalages temporaires entre le résultat comptable et le résultat fiscal et les retraitements de consolidation.

Les impôts différés actifs résultant des décalages temporaires, des retraitements de consolidation et des déficits fiscaux reportables, sont constatés eu égard la situation fiscale de chaque entité, lorsqu'il est probable que des bénéfices futurs seront disponibles pour absorber ces impôts différés actifs.

#### *Crédit-bail*

Le Groupe a pris l'option de retraiter les contrats de crédit-bail significatifs. Ce retraitement consiste à comptabiliser les immobilisations financées par crédit-bail au bilan en contrepartie d'une dette financière d'un montant équivalent.

Au niveau du compte de produits et charges, les redevances sont éliminées et des amortissements et des charges d'intérêts sont constatés.

### **3.2. Résultats économiques et financiers**

#### **▪ Comptes sociaux**

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024 font apparaître un résultat net de 6.599 Kdh.

Le résultat d'exploitation s'établit à -1,5 Mdh en 2024 contre -1,3 Mdh en 2023.

Le résultat financier s'élève à 2,8 Mdh en 2024 et à 2,3 Mdh en 2023, cette variation s'explique principalement par l'amélioration des cours des titres en portefeuille.

Le résultat non courant s'élève à 5,3 Mdh contre 3,7 Mdh en 2023. La hausse correspond principalement à une reprise de provision pour dépréciation des titres de la société Fenie Brossette suite à l'amélioration de son résultat.

#### **▪ Comptes consolidés**

Au 31 décembre 2024, le chiffre d'affaires consolidé de la société s'établit à 698 Mdh contre 603 Mdh à la même période de l'année précédente, soit une progression de 16%. Cette évolution s'explique principalement par la croissance soutenue au niveau de la majorité des activités de la société Fenie Brossette compte tenu du dynamisme que connaît le secteur du BTP principalement.

Le résultat net consolidé s'établit ainsi à 13,2 Mdh à fin 2024 contre 1,7 Mdh à fin 2023 et le résultat net part groupe s'établit à 6,3 Mdh à fin 2024 contre -1,1 Mdh à fin 2023.

La variation du résultat net consolidé de Zellidja est due principalement à la hausse du résultat consolidé de Fénie Brossette à fin 2024 comparativement à la même période de l'année dernière qui s'explique d'une part, par l'amélioration du résultat de Fenie Brossette en 2024 comparativement à 2023 et d'autre part, par la constatation en 2023 de provisions financières et pour risques et charges de 4 Mdh au niveau des filiales africaines de Fenie Brossette ainsi que la baisse des charges de SFPZ en 2024 suite au démantèlement de l'usine.

## 4. RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



Aux actionnaires de la société  
**ZELLIDJA S.A.**  
Boulevard Sidi Mohammed Ben Abdellah, Tour Marina 2, Marina  
Casablanca

### **Rapport général des commissaires aux comptes Exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024**

#### **Audit des états de synthèse**

##### **Opinion**

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société ZELLIDJA S.A., comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de MAD 70.230.822,54 dont un bénéfice net de MAD 6.599.498,91.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société ZELLIDJA S.A. au 31 décembre 2024 conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

##### **Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

##### **Questions clés de l'audit**

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Risque identifié	Notre réponse
<p><b>EVALUATION DES TITRES DE PARTICIPATION</b></p> <p>Au 31 décembre 2024, les titres de participation sont inscrits au bilan pour une valeur nette comptable de MMAD 92,3 représentant le poste le plus significatif du total bilan. Ces actifs sont comptabilisés à leur date d'entrée au coût d'acquisition et dépréciés uniquement sur la base de leur situation nette à chaque clôture semestrielle. En effet une dépréciation des participations est comptabilisée lorsque la quote-part de la situation nette de la participation est inférieure à sa valeur nette comptable à la clôture.</p> <p>Au vu de l'importance significative de la dépréciation dans les états de synthèse, nous avons considéré que la correcte valorisation des titres de participation, créances rattachées et provisions pour risques constituaient un point clé de l'audit.</p>	<p>Nous avons examiné les principes et méthodes de détermination de la valeur des participations à la clôture.</p> <p>Pour apprécier le caractère raisonnable de l'estimation de la provision des titres de participation, sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont notamment consisté à :</p> <p>Vérifier que les capitaux propres retenus concordent avec les comptes définitifs des entités qui ont fait l'objet d'un audit ou de procédures analytiques ;</p> <p>Prendre connaissance des dépréciations antérieures comptabilisées afin d'effectuer une estimation de la valeur nette des participations à la clôture actuelle ;</p> <p>Prendre en considération certains critères qualitatifs dans le processus d'estimations de la dépréciation, notamment l'arrêt d'activité, procédure de liquidation etc.</p>

4

#### **Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états de synthèse**

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

#### **Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états de synthèse**

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc.

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;



- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans les états de synthèse, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

#### Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 30 avril 2025

#### Les Commissaires aux Comptes

**FIDAROC GRANT THORNTON**  
  
FIDAROC GRANT THORNTON  
Membre Réseau Grant Thornton  
Membre Réseau International  
7 Bd. Driss Slaoui - Casablanca  
Tél : 05 22 54 33 00 - Fax : 05 22 29 56 70  
**Faïçal MEKOUAR**  
Associé

**BEA CONSEIL**  
**BEA Conseil**  
  
85, Rue Al Mourat Maarif  
Extension - 20370 Casablanca  
Tél. 305 22 99 00 84 - Fax: 05 22 99 01 96  
**Brahim EL ARIF**  
Associé

## 5. RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



Aux Actionnaires de la société  
**ZELLIDJA S.A.**  
Boulevard Sidi Mohammed Ben Abdellah, Tour Marina 2, Marina  
Casablanca

### RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1<sup>er</sup> JANVIER AU 31 DECEMBRE 2024

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées conformément aux dispositions des articles 56 à 59 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée.

Il nous appartient de vous présenter les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés par le Président du Conseil d'Administration ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon la loi ci-dessus, de vous prononcer sur leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimées nécessaires au regard des normes de la profession au Maroc. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été communiquées avec les documents de base dont elles sont issues.

#### 1. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE

##### 1.1 Conventions conclues entre ZELLIDJA et AI Ain

Personnes concernées : M. Abdelmjid TAZLAOUI en sa qualité de Président du conseil d'administration des deux sociétés et la société SOMED en tant qu'administrateur des deux sociétés.

Nature et objet de la convention : Prêts à court terme par ZELLIDJA au profit d'AI Ain d'un montant de KMAD 900.

Date de conclusion de la convention : Le 23 février 2024

Date de déblocage : Le 23 février 2024

Durée de la convention : Moins d'un an.

Conditions de rémunération : 3,80% (HT) pour le 1<sup>er</sup> trimestre, 3,74% (HT) pour le 2<sup>ème</sup> trimestre, 3,54% (HT) pour le 3<sup>ème</sup> trimestre et 3,42% (HT) pour le 4<sup>ème</sup> trimestre.

Produits comptabilisés au 31 décembre 2024 : Les produits d'intérêts comptabilisés par la société ZELLIDJA au 31 décembre 2024 s'élèvent à KMAD 26.

Montant encaissé : Néant

## 2. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DES EXERCICES ANTERIEURS ET DONT L'EXECUTION S'EST POURSUIVIE DURANT L'EXERCICE

### 2.1 Convention entre ZELLIDJA et Al Ain

Personnes concernées : M. Abdelmjid TAZLAOUI en sa qualité de Président du conseil d'administration des deux sociétés et la société SOMED en tant qu'administrateur des deux sociétés.

Nature et objet de la convention : Prêts à court terme par ZELLIDJA au profit d'Al Ain

Nature	Conv. n°1	Conv. n°2	Conv. n°3	Conv. n°4	Conv. n°5
Montant des avances en KMAD	500	780	780	780	780
Date de conclusion	03/03/2019	11/02/2020	28/02/2021	25/02/2022	24/02/2024
Date de déblocage	05/03/2019	14/02/2020	01/03/2021	24/02/2022	24/02/2024
Durée de la convention	Moins d'un an	Moins d'un an	Moins d'un an	Moins d'un an,	Moins d'un an,
Conditions de rémunération	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%
Produits d'intérêt comptabilisés en KMAD (HT)	18	29	29	29	29
Montant encaissé	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant

### 2.2 Convention entre SOMED et ZELLIDJA

#### 2.2.1 Convention d'assistance entre SOMED et ZELLIDJA

Personnes concernées : M. Abdelmjid TAZLAOUI en sa qualité de Président du conseil d'administration des deux sociétés et la société SOMED en tant qu'actionnaire de la société ZELLIDJA

Nature et objet de la convention : Assistance dans les domaines commercial, financier, administratif et juridique au profit de ZELLIDJA.

Date d'avenant 1 : 02 août 2019

Date d'effet de la convention : 1<sup>er</sup> janvier 2019

Durée de la convention : Un an, renouvelable par tacite reconduction.



Conditions de rémunération : Un plancher de KMAD 500 (HT) par an et une partie variable de 0,85% (HT) du chiffre d'affaires HT.

Charges comptabilisées au 31 décembre 2024 : Les charges comptabilisées par la société ZELLIDJA au 31 décembre 2024 s'élèvent à KMAD 500 HT.

### 2.2.2 Convention de trésorerie entre SOMED et ZELLIDJA

Personnes concernées : M. Abdelmjid TAZLAOUI en sa qualité de Président du conseil d'administration des deux sociétés et la société SOMED en tant qu'actionnaire de la société ZELLIDJA

Nature et objet de la convention : Prêts à court terme par SOMED au profit de ZELLIDJA

Nature	Conv. n°1	Conv. n°2	Conv. n°3
Montant des avances en KMAD	20.500	7.000	780
Date de conclusion	29/08/2019	19/12/2019	11/02/2020
Date de déblocage	02/09/2019	26/12/2019	14/02/2020
Durée de la convention	Moins d'un an,	Moins d'un an,	Moins d'un an,
Conditions de rémunération	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%
Charges d'intérêts comptabilisées en KMAD (HT)	606	207	23
Montants décaissés (remboursements des avances) en KMAD	Néant	Néant	Néant

### 2.3 Convention de trésorerie entre ZELLIDJA et SFPZ

Personnes concernées : M. Abdelmjid TAZLAOUI en sa qualité de Président du conseil d'administration des deux sociétés et la société SOMED en tant qu'administrateur des deux sociétés.

Nature et objet de la convention : Prêts à court terme par ZELLIDJA au profit de SFPZ



Nature	Conv. n°1*	Conv. n°2	Conv. n°3	Conv. n°4	Conv. n°5
Montant des avances en KMAD	20.000	20.000	34.200	8.150	2.700
Date de conclusion	21/03/2018	25/12/2018	29/08/2019	19/12/2019	16/09/2020
Date de déblocage	02/04/2018 (par tranches)	25/12/2018 (par tranches)	02/09/2019	26/12/2019	22/09/2020
Durée de la convention	Moins d'un an	Moins d'un an	Moins d'un an,	Moins d'un an,	Moins d'un an,
Conditions de rémunération	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%	T1 :3,80% T2 :3,74% T3 :3,54% T4 :3,42%
Produits d'intérêt comptabilisés en KMAD (HT)	568	568	972	232	77
Montant encaissé	1.000	Néant	Néant	Néant	Néant

\* Un montant de KMAD 12 850 a été compensé par augmentation du capital le 26 décembre 2018

Casablanca, le 30 avril 2025

Les Commissaires aux Comptes

**FIDAROC GRANT THORNTON**  
  
**FIDAROC GRANT THORNTON**  
 Membre Faïçal Grant Thornton  
 7 Bd. Oudj Stac Casablanca  
 Tél : 05 22 54 48 00 - Fax : 05 22 29 66 70  
**Faïçal MEKOUAR**  
 Associé

**BEA CONSEIL**  
**BEA Conseil**  
 85, Rue M Fourat Maarif  
 Extension 1 Casablanca  
 Tél : 05 22 99 00 84 - Fax : 05 22 99 01 96  
**Brahim AL ARIF**  
 Associé

## 6. RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES



Aux actionnaires de la société  
**ZELLIDJA S.A.**  
Boulevard Sidi Mohammed Ben Abdellah, Tour Marina 2, Marina  
Casablanca

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés**

**Exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024**

#### **Audit des états de synthèse**

##### **Opinion**

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de la société ZELLIDJA S.A et de ses filiales, le groupe ZELLIDJA, qui comprennent l'état consolidé de la situation financière au 31 décembre 2024, ainsi que l'état consolidé du résultat global, l'état consolidé des variations des capitaux propres et le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers consolidés font ressortir un montant de capitaux propres consolidés de de KMAD 113.934 dont un bénéfice consolidé de KMAD 6.315.

Nous certifions que les états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière consolidée du groupe au 31 décembre 2024, ainsi que de sa performance financière consolidée et de ses flux de trésorerie consolidés pour l'exercice clos à cette date, conformément aux Normes Comptables en vigueur au Maroc.

##### **Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers consolidés au Maroc et nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.



#### Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse consolidés de la période considérée.

Nous n'avons identifié aucune question clé de l'audit à communiquer au titre de cet exercice.

#### Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément aux Normes Comptables admises au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

#### Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;



- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états financiers consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 30 avril 2025

#### Les Commissaires aux Comptes

**FIDAROC GRANT THORNTON**  
FIDAROC GRANT THORNTON  
Membre de l'Association Internationale  
7 Bd. Oudaya Slac - Casablanca  
Tél : 05 22 54 48 00 - Fax : 05 22 28 86 70  
**Faiçal MEKOUAR**  
Associé

**BEA CONSEIL**  
**BEA Conseil**  
85, Rue Al Fawrat Maarif  
Extension - 20 300 Casablanca  
Tél : 05 22 99 00 84 - Fax: 05 22 99 01 96  
**Brahim EL ARIF**  
Associé

## 7. ETAT DES HONORAIRES VERSES AUX CONTROLEURS DES COMPTES

### 7.1.Mandats des Commissaires aux comptes

Fidaroc Grant Thornton et BEA Conseil ont été nommés en qualité de commissaires aux comptes lors de l'Assemblée Générale Ordinaire tenue en date du 26 juin 2023.

Leur mandat en qualité de commissaires aux comptes arrive à échéance lors de l'Assemblée Générale Ordinaire qui approuve les comptes 2025.

### 7.2. Etats des honoraires versés

En Dh TTC	2022	2023	2024
SEBTI	36 000	-	-
FIDAROC GT	60 000	60 000	60 000
BEA Conseil	-	36 000	36 000
<b>Total</b>	<b>96 000</b>	<b>96 000</b>	<b>96 000</b>

## 8. RAPPORT ESG 2024

**ZELLIDJA** est une société anonyme créée en 1929, dont le siège est situé à Casablanca, 284 Bd Zerktouni, avec un capital de 57 284 900 DHS. Elle a été introduite à la bourse de Casablanca en 1955.

**ZELLIDJA**, filiale du Groupe SOMED est une holding de participations axée principalement sur les secteurs du BTP et de l'industrie. ZELLIDJA participe principalement au capital de la société FENIE BROSSETTE et de la Société des Fonderies de Plomb de Zellidja (en liquidation). ZELLIDJA détient aussi la société Al Ain portant le projet immobilier Résidences Clémentines à Casablanca.

**ZELLIDJA** détient par ailleurs des participations dans la société de portefeuille Rebab Company, cotée également à la Bourse de Casablanca.

### 1.1. Gouvernance

A fin décembre 2024, le Conseil d'Administration de Zellidja se compose des 7 membres suivants, dont 6 non exécutifs :

Nom	Qualité	Indépendance	Date de nomination / Renouvellement	Expiration de mandat
Abdelmjid TAZLAOUI	Président Directeur Général	-	28/01/2019	AGO Approbation des comptes 2029
SOMED	Administrateur	-	25/06/2019	AGO Approbation des comptes 2024
AXA Assurance Maroc	Administrateur	-	25/06/2019	AGO Approbation des comptes 2024
Rebab	Administrateur	-	25/06/2019	AGO Approbation des comptes 2024
Somed Développement	Administrateur	-	26/06/2023	AGO Approbation des comptes 2028
Bouchra BENZEKRI	Administrateur	Oui	25/03/2020	AGO Approbation des comptes 2025
Ismail AKALAY	Administrateur	Oui	25/03/2020	AGO Approbation des comptes 2025

#### Administrateurs indépendants :

Conformément aux dispositions de l'article 41 Bis et l'article 106 Bis de la loi 20-19 modifiant et complétant la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes, le Conseil d'Administration a nommé deux administrateurs indépendants.

### **COMITES RATTACHES AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Pour renforcer la gouvernance au sein de ZELLIDJA, le Conseil d'Administration a institué un Comité des Risques et des Comptes dont les principales missions et attributions sont les suivantes :

- Rendre un avis sur les comptes et le contrôle interne
- Suivre les risques
- Valider le plan d'audit et les actions mises en place suite aux conclusions à l'issue des différentes missions menées

Le Conseil d'Administration a désigné Mme Bouchra BENZEKRI (Administrateur indépendant répondant aux critères de qualifications de l'article 41 Bis), Présidente du comité et Mme Imane MAHBOUB et M. Khaleefa ALMHEIRI en tant que membres.

### **REMUNERATION DES ADMINISTRATEURS :**

La rémunération des administrateurs est régie par les règles générales de répartition des jetons de présence propres à ZELLIDJA sur la base du budget annuel voté par l'assemblée générale.

### **REMUNERATION DES DIRIGEANTS :**

N/A

### **RELATIONS AVEC LES ACTIONNAIRES : INFORMATION COMMUNIQUEES AUX ACTIONNAIRES**

Toutes les informations qui touchent la société sont communiquées dans les délais réglementaires, à une fréquence trimestrielle, à travers des publications sur support journal, site internet SOMED, bourse, AMMC et aussi en convocation pour l'Assemblée Générale Annuelle.

Le code de déontologie adopté par la société définit les règles déontologiques mises en place pour encadrer le comportement professionnel des personnes qui manipulent les données et informations relatives à la société.

### **ACTIONS MISES EN PLACE POUR LA PREVENTION DE LA CORRUPTION ET LE TRAFIC D'INFLUENCE**

La Société applique une politique de tolérance zéro à l'égard de tout acte de corruption ou de trafic d'influence.

Comme étant une Société responsable, la Société est consciente du fait que la corruption est un délit grave, et respecte toute les démarches et procédures administratives, refuse et sanctionne tout acte de corruption qui fait dérogation à la loi en vigueur.

#### **1.2. Informations environnementales**

N/A, la société ZELLIDJA ne porte pas d'activité en propre en dehors de la gestion de son portefeuille de titres de participations.

#### **1.3. Informations sociales**

N/A : la société ZELLIDJA ne porte pas de personnel.

## 9. LISTE DES COMMUNIQUES DE PRESSE PUBLIES EN 2024

- Indicateurs 4 TRIM 2023
- Communication Financière – Résultats au 31 décembre 2023
- Publication comptes annuels 2023
- Publication AGO 2024
- Indicateurs 1 TRIM 2024
- Indicateurs 2 TRIM 2024
- Comptes au 30 06 2024
- Indicateurs 3 TRIM 2024

### Les liens de publication

<http://www.somed.ma/communications/>

## Etat des informations complémentaires au 31 Décembre 2024

1. Bilan (Actif / Passif)
2. Compte de produits et charges
3. Etat des soldes de gestion
4. Tableau de financement
5. Etat des informations complémentaires

### **A. Principes et méthodes comptables**

- A1. Principales méthodes d'évaluation spécifiques à l'entreprise
- A2. Etat des dérogations
- A3. Etat des changements de méthodes

### **B. Informations complémentaires au bilan (BL) et au compte de produits et charges (CPC)**

- B1. Détail des non-valeurs
- B2. Tableau des immobilisations
- B2 Bis. Tableau des amortissements
- B3. Tableau des plus ou moins- values sur cessions ou retraits d'immobilisations
- B4. Tableau des titres de participation
- B5. Tableau des provisions
- B6. Tableau des créances
- B7. Tableau des dettes
- B8. Tableau des sûretés réelles données ou reçues
- B9. Engagements financiers reçus ou donnés hors opération de crédit-bail
- B10. Tableau des biens en crédit-bail
- B11. Détail des postes du CPC
- B11 Bis. Détail des postes du CPC
- B12. Passage du résultat net comptable au résultat net fiscal
- B13. Détermination du résultat courant après impôts
- B14. Détail de la taxe sur la valeur ajoutée
- B15. Passifs éventuels

### **C. Autres informations complémentaires**

- C1. Etat de répartition du capital social
- C2. Tableau d'affectation des résultats intervenue au cours de l'exercice
- C3. Résultats et autres éléments caractéristiques de l'entreprise au cours des trois derniers exercices
- C4. Tableau des opérations en devises comptabilisées pendant l'exercice
- C5. Datation et événements postérieurs

**Bilan (Actif) (Modèle Normal)**

	A C T I F	EXERCICE			EXERCICE PRECEDENT Net
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	
	<b>Immobilisations en non valeurs → [A]</b>				
A	Frais préliminaires				
	Charges à répartir sur plusieurs exercices				
C	Primes de remboursement des obligations				
T	<b>Immobilisations incorporelles → [B]</b>	<b>95 914,09</b>	<b>95 914,09</b>		
I	Immobilisations en Recherche et Dev.				
	Brevets, marques, droits et valeurs	50 000,00	50 000,00		
F	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	45 914,09	45 914,09		
	<b>Immobilisations corporelles → [C]</b>	<b>32 992 495,28</b>	<b>32 553 272,14</b>	<b>439 223,14</b>	<b>439 223,14</b>
I	Terrains	439 223,14		439 223,14	439 223,14
M	Constructions	32 553 272,14	32 553 272,14		
M	Installations techniques, matériel et outillage				
O	Matériel de transport				
B	Mobilier, Mat. de bureau, Aménag. Divers				
I	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
L	<b>Immobilisations financières → [D]</b>	<b>237 855 348,28</b>	<b>145 523 182,99</b>	<b>92 332 165,29</b>	<b>85 501 335,71</b>
I	Prêts immobilisés				
S	Autres créances financières	6 859,15		6 859,15	6 859,15
E	Titres de participation	237 848 489,13	145 523 182,99	92 325 306,14	85 494 476,56
	Autres titres immobilisés				
	<b>Ecart de conversion actif → [E]</b>				
	Diminution des créances immobilisées				
	Augmentations des dettes de				
	<b>TOTAL (A+B+C+D+E)</b>	<b>270 943 757,65</b>	<b>178 172 369,22</b>	<b>92 771 388,43</b>	<b>85 940 558,85</b>
A	<b>Stocks → [F]</b>				
C	Marchandises				
T	Matières et fournitures consommables				
I	Produits en cours				
F	Produits intermédiaires et produits finis				
	<b>Créances de l'actif circulant → [G]</b>	<b>109 248 724,47</b>	<b>101 368 752,39</b>	<b>7 879 972,08</b>	<b>7 711 937,87</b>
C	Fournis. débiteurs, avances et acomptes				
R	Clients et comptes rattachés				
C	Personnel				
U	Etat	2 943 859,02		2 943 859,02	3 120 418,38
L	Comptes d'associés				
A	Autres débiteurs	105 210 171,93	101 368 752,39	3 841 419,54	2 796 495,98
N	Comptes de régularisation- Actif	1 094 693,52		1 094 693,52	1 795 023,51
T	<b>Titres valeurs de placement → [H]</b>	<b>6 864 985,73</b>	<b>4 157 844,68</b>	<b>2 707 141,05</b>	<b>2 066 931,80</b>
	<b>Ecart de conversion actif → [I]   Eléments circulants</b>				
	<b>TOTAL II (F+G+H+I)</b>	<b>116 113 710,20</b>	<b>105 526 597,07</b>	<b>10 587 113,13</b>	<b>9 778 869,67</b>
T	<b>Trésorerie - Actif</b>	<b>426 436,17</b>		<b>426 436,17</b>	<b>142 559,79</b>
R	Chèques et valeurs à encaisser				6 500,00
S	Banques, T.G et C.C.P	424 956,17		424 956,17	136 059,79
	Caisse, Régie d'avances et accreditifs	1 480,00		1 480,00	
	<b>TOTAL III</b>	<b>426 436,17</b>		<b>426 436,17</b>	<b>142 559,79</b>
	<b>TOTAL GENERAL I+II+III</b>	<b>387 483 904,02</b>	<b>283 698 966,29</b>	<b>103 784 937,73</b>	<b>95 861 988,31</b>

**Bilan (Passif) (Modèle Normal)**

	P A S S I F	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>70 230 822,54</b>	<b>63 631 323,63</b>
F	Capital social ou personnel (1)	57 284 900,00	57 284 900,00
I	Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
N	Capital appelé	57 284 900,00	57 284 900,00
A	Dont versé	57 284 900,00	57 284 900,00
N	Prime d'émission, de fusion, d'apport	2 479 879,41	2 479 879,41
N	Ecart de réévaluation	534,69	534,69
C	Réserve légale	5 728 490,00	5 728 490,00
E	Autres réserves	313 913 478,94	313 913 478,94
M	Report à nouveau (2)	-315 775 959,41	-320 554 978,26
E	Résultat en instance d'affectation		
N	Résultat net de l'exercice (2)	6 599 498,91	4 779 018,85
T	<b>Total des capitaux propres (A)</b>	<b>70 230 822,54</b>	<b>63 631 323,63</b>
	<b>Capitaux propres assimilés (B)</b>		
	Subvention d'investissement		
P	Provisions réglementées		
E	<b>Dettes de financement (C)</b>		
R	Emprunts obligataires		
M	Autres dettes de financement		
A	<b>Provisions durables pour risques et charges (D)</b>		
N	Provisions pour risques		
E	Provisions pour charges		
N	<b>Ecart de conversion-passif (E)</b>		
	Augmentation des créances immobilisées		
T	Diminution des dettes de financement		
	<b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>	<b>70 230 822,54</b>	<b>63 631 323,63</b>
	<b>Dettes du passif circulant (F)</b>	<b>31 502 115,19</b>	<b>30 178 664,68</b>
P	Fournisseurs et comptes rattachés	458 500,76	498 881,24
A	Clients créditeurs, avances et acomptes		
S	Personnel		
S	Organismes sociaux		
I	Etat	702 865,78	910 735,80
F	Comptes d'associés		
C	Autres créanciers	30 242 377,31	28 650 471,69
I	Comptes de régularisation passif	98 371,34	118 575,95
R	<b>Autres provisions pour risques et charges (G)</b>	<b>2 052 000,00</b>	<b>2 052 000,00</b>
C	<b>Ecart de conversion - passif (Eléments circulants) (H)</b>		
U	<b>TOTAL II (F+G+H)</b>	<b>33 554 115,19</b>	<b>32 230 664,68</b>
L	<b>TRESORERIE PASSIF</b>		
A	Crédits d'escompte		
N	Crédits de trésorerie		
T	: Banques (Soldes créditeurs)		
	<b>TOTAL III</b>		
	<b>TOTAL GENERAL I+II+III</b>	<b>103 784 937,73</b>	<b>95 861 988,31</b>

**Compte de Produits et Charges (Hors Taxes)**

	DESIGNATION	OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT
		Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents		
		1	2		
	<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>50 023,76</b>		<b>50 023,76</b>	<b>50 023,76</b>
E X P L O I T A T I O N	Ventes de marchandises (en l'état)				
	Ventes de biens et services produits				
	<b>Chiffres d'affaires</b>				
	Variation de stocks de produits (1)				
	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même				
	Subventions d'exploitation				
	Autres produits d'exploitation	50 023,76		50 023,76	50 023,76
	Reprises d'exploitation : transferts de charges				
	<b>Total I</b>	<b>50 023,76</b>		<b>50 023,76</b>	<b>50 023,76</b>
	<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>1 395 665,58</b>	<b>186 265,45</b>	<b>1 581 931,03</b>	<b>1 351 788,67</b>
A C H E T E R E S	Achats revendus(2) de marchandises				
	Achats consommés(2) de matières et fournitures				
	Autres charges externes	1 091 270,94	1 193,55	1 092 464,49	1 027 941,80
	Impôts et taxes	31 701,60	185 071,90	216 773,50	3 953,00
	Charges de personnel	2 693,04		2 693,04	49 893,87
	Autres charges d'exploitation	270 000,00		270 000,00	270 000,00
	Dotations d'exploitation				
<b>Total II</b>	<b>1 395 665,58</b>	<b>186 265,45</b>	<b>1 581 931,03</b>	<b>1 351 788,67</b>	
F I N A N C I E R	<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>-1 345 641,82</b>	<b>-186 265,45</b>	<b>-1 531 907,27</b>	<b>-1 301 764,91</b>
	<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>3 661 275,90</b>		<b>3 661 275,90</b>	<b>3 267 522,27</b>
	Produits des titres de partic. Et autres titres immobilisés	43 468,00		43 468,00	50 207,01
	Gains de change				
	Interêts et autres produits financiers	2 586 566,50		2 586 566,50	2 923 380,26
	Reprises financières : transfert	1 031 241,40		1 031 241,40	293 935,00
	<b>Total IV</b>	<b>3 661 275,90</b>		<b>3 661 275,90</b>	<b>3 267 522,27</b>
	<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>849 529,43</b>		<b>849 529,43</b>	<b>967 205,77</b>
	Charges d'interêts	849 529,43		849 529,43	967 205,77
	Pertes de change				
Autres charges financières					
Dotations financières					
<b>Total V</b>	<b>849 529,43</b>		<b>849 529,43</b>	<b>967 205,77</b>	
<b>VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)</b>	<b>2 811 746,47</b>		<b>2 811 746,47</b>	<b>2 300 316,50</b>	
<b>VII RESULTAT COURANT (III+VI)</b>	<b>1 466 104,65</b>	<b>-186 265,45</b>	<b>1 279 839,20</b>	<b>998 551,59</b>	

**Compte de Produits et Charges (Hors Taxes) (Suite)**

	DESIGNATION	OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE 3 = 2 + 1	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT 4
		Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents		
		1	2		
VII	<b>RESULTAT COURANT (III+VI)</b>	<b>1 466 104,65</b>	<b>-186 265,45</b>	<b>1 279 839,20</b>	<b>998 551,59</b>
N O N	<b>PRODUITS NON COURANTS</b>	<b>9 318 498,58</b>		<b>9 318 498,58</b>	<b>8 075 491,00</b>
	Produits des cessions				
	Subventions d'équilibre				
	Reprises sur subventions				
	Autres produits non courants	1,00		1,00	
	Reprises non courantes ; transferts de charges	9 318 497,58		9 318 497,58	8 075 491,00
	<b>Total VIII</b>	<b>9 318 498,58</b>		<b>9 318 498,58</b>	<b>8 075 491,00</b>
C O U R A N T	<b>CHARGES NON COURANTES</b>	<b>3 992 137,87</b>		<b>3 992 137,87</b>	<b>4 287 463,74</b>
	Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées				
	Subventions accordées				
	Autres charges non courantes	86 967,07		86 967,07	
	Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	3 905 170,80		3 905 170,80	4 287 463,74
	<b>Total IX</b>	<b>3 992 137,87</b>		<b>3 992 137,87</b>	<b>4 287 463,74</b>
X	<b>RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)</b>	<b>5 326 360,71</b>		<b>5 326 360,71</b>	<b>3 788 027,26</b>
XI	<b>RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)</b>	<b>6 792 465,36</b>	<b>-186 265,45</b>	<b>6 606 199,91</b>	<b>4 786 578,85</b>
XII	<b>IMPOTS SUR LES RESULTATS</b>	<b>6 701,00</b>		<b>6 701,00</b>	<b>7 560,00</b>
XII	<b>RESULTAT NET (XI-XII)</b>	<b>6 785 764,36</b>	<b>-186 265,45</b>	<b>6 599 498,91</b>	<b>4 779 018,85</b>
XIV	<b>TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)</b>	<b>13 029 798,24</b>		<b>13 029 798,24</b>	<b>11 393 037,03</b>
XV	<b>TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XIII)</b>	<b>6 244 033,88</b>	<b>186 265,45</b>	<b>6 430 299,33</b>	<b>6 614 018,18</b>
XVI	<b>RESULTAT NET   (total des produits-total des charges)</b>	<b>6 785 764,36</b>	<b>-186 265,45</b>	<b>6 599 498,91</b>	<b>4 779 018,85</b>

**Etat des Soldes de Gestion**

		DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	1	Ventes de Marchandises ( en l'état)		
	2	- Achats revendus de marchandises		
I	=	<b>MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT</b>		
	+	<b>PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)</b>		
II	3	Ventes de biens et services produits		
	4	Variation stocks produits		
	5	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		
	-	<b>CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)</b>	<b>1 092 464,49</b>	<b>1 027 941,80</b>
III	6	Achats consommés de matières et fournitures		
	7	Autres charges externes	1 092 464,49	1 027 941,80
	=	<b>VALEUR AJOUTEE (I+II+III)</b>	<b>-1 092 464,49</b>	<b>-1 027 941,80</b>
IV	8	+ Subventions d'exploitation		
	9	- Impôts et taxes	216 773,50	3 953,00
	10	- Charges de personnel	2 693,04	49 893,87
	=	<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)   OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION(IBE)</b>	<b>-1 311 931,03</b>	<b>-1 081 788,67</b>
V	11	+ Autres produits d'exploitation	50 023,76	50 023,76
	12	- Autres charges d'exploitation	270 000,00	270 000,00
	13	+ Reprises d'exploitation, transferts de charges		
	14	- Dotations d'exploitation		
VI	=	<b>RESULTAT D'EXPLOITATION(+ou-)</b>	<b>-1 531 907,27</b>	<b>-1 301 764,91</b>
VII	+	<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>2 811 746,47</b>	<b>2 300 316,50</b>
VIII	=	<b>RESULTAT COURANT (+ou-)</b>	<b>1 279 839,20</b>	<b>998 551,59</b>
IX	+	<b>RESULTAT NON COURANT</b>	<b>5 326 360,71</b>	<b>3 788 027,26</b>
	15	- Impôts sur les résultats	6 701,00	7 560,00
X	=	<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>6 599 498,91</b>	<b>4 779 018,85</b>
<b>- TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)</b>				
	1	<b>Résultat net de l'exercice</b>	<b>6 599 498,91</b>	<b>4 779 018,85</b>
		Bénéfice +	6 599 498,91	4 779 018,85
		Perte -		
	2	+ Dotations d'exploitation (1)		
	3	+ Dotations financières (1)		
	4	+ Dotations non courantes (1)	1 487 668,00	1 510 000,00
	5	- Reprises d'exploitation (2)		
	6	- Reprises financières (2)		
	7	- Reprises non courantes (2)	8 318 497,58	7 075 491,00
	8	- Produits des cessions d'immobilisation		
	9	+ Valeurs nettes d'amortiss. Des immo. Cédées		
I		<b>CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)</b>	<b>-231 330,67</b>	<b>-786 472,15</b>
	10	- Distributions de bénéfices		
II	=	<b>AUTOFINANCEMENT</b>	<b>-231 330,67</b>	<b>-786 472,15</b>

**Tableau de Financement  
(Modèle Normal)**
**ZELLIDJA SA**

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

I. SYNTHESES DES MASSES DU BILAN	Exercice	Exercice précédent	Exercice a - b	
			Emplois	Ressources
	b	a	c	d
Financement permanent	70 230 822,54	63 631 323,63		6 599 498,91
Moins actif immobilisé	92 771 388,43	85 940 558,85	6 830 829,58	
<b>= FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (1-2) (A)</b>	<b>-22 540 565,89</b>	<b>-22 309 235,22</b>	<b>231 330,67</b>	
Actif circulant	10 587 113,13	9 778 869,67	808 243,46	
Moins Passif circulant	33 554 115,19	32 230 664,68		1 323 450,51
<b>= BESOINS DE FINANCEMENT GLOBAL (4-5) (B)</b>	<b>-22 967 002,06</b>	<b>-22 451 795,01</b>		<b>515 207,05</b>
<b>TRESORERIE NETTE (ACTIF -PASSIF) A - B</b>	<b>426 436,17</b>	<b>142 559,79</b>	<b>283 876,38</b>	
<b>II. EMPLOIS ET RESSOURCES</b>				
	Exercice		Exercice précédent	
	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
<b>I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE</b>				
<b>AUTOFINANCEMENT (A)</b>	<b>231 330,67</b>		<b>786 472,15</b>	
+ Capacité d'autofinancement	231 330,67		786 472,15	
- Distributions de bénéfices				
<b>CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)</b>				
+ Cessions d'immobilisations incorporelles				
+ Cessions d'immobilisations corporelles				
+ Cessions d'immobilisations financières				
+ Récupérations sur créances immobilisées				
<b>AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES @</b>				
+ Augmentations de capital, apports				
+ Subvention d'investissement				
<b>AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)   (nettes de primes de remboursement)</b>				
<b>TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)</b>	<b>231 330,67</b>		<b>786 472,15</b>	
<b>II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE</b>				
<b>ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)</b>				
+ Acquisitions d'immobilisations incorporelles				
+ Acquisitions d'immobilisations corporelles				
+ Acquisitions d'immobilisations financières				
+ Augmentation des créances immobilisées				
<b>REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)</b>				
<b>REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)</b>				
<b>EMPLOIS EN NON VALEURS (H)</b>				
<b>TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)</b>				
<b>III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B - E - G)</b>		<b>515 207,05</b>		<b>247 244,43</b>
<b>IV. VARIATION DE LA TRESORERIE</b>	<b>283 876,38</b>			<b>539 227,72</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>515 207,05</b>	<b>515 207,05</b>	<b>786 472,15</b>	<b>786 472,15</b>

## **Société ZELLIDJA**

### **A.1 PRINCIPALES MÉTHODES D'ÉVALUATION SPÉCIFIQUES A L'ENTREPRISE**

#### **A.1.1 Immobilisations incorporelles**

Les immobilisations incorporelles sont totalement amorties

#### **A.1.2 Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles figurent au bilan à leur valeur d'acquisition diminuée des amortissements cumulés selon la méthode linéaire, sur la durée de vie des actifs concernés.

La durée d'amortissement des constructions est de 25 ans

#### **A.1.3 Impôt sur les Sociétés et Taxe sur la Valeur Ajoutée**

- La société ZELLIDJA est soumise à l'impôt sur les sociétés selon le régime du droit commun.

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024
A2 Etat des Dérogations		
Indication des Dérogations	Justifications des Dérogations	Influence des Dérogations sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats
<b>INDICATION DES DEROGATIONS</b>		
I- Dérogations aux principes comptables fondamentaux	Néant	Néant
II- Dérogations aux méthodes d'évaluation	Néant	Néant
III- Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse	Néant	Néant

A3 Etat des Changements de Méthodes

Nature des Changements	Justification des Changements	Influence sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats
<b>I CHANGEMENT AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION</b>		
	Néant	Néant
	Néant	Néant
<b>II CHANGEMENT AFFECTANT LES RECLES DE PRESENTATION</b>		
	Néant	Néant
	Néant	Néant

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024
B1 Détail des Non-Valeurs		
Compte Principal	Intitulé	Montant
<b>211</b>	<b>FRAIS PRELIMINAIRES</b>	
2111	Frais de constitution	
2112	Frais préalables au démarrage	
2113	Frais d'augmentation du capital	
2114	Frais sur opérations de fusions, scissions et transformations	
2116	Frais de prospection	
2117	Frais de publicité	
2118	Autres frais préliminaires	
<b>212</b>	<b>CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES</b>	
2121	Frais d'acquisitions des immobilisations	
2125	Frais d'émission des emprunts	
2128	Autres charges à répartir	
<b>213</b>	<b>PRIME DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS</b>	
2130	Primes de remboursements des obligations	
	<b>Total</b>	

B2 Tableau des Immobilisations autres que Financières								
NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EXERCICE	AUGMENTATION			DIMINUTION			MONTANT BRUT FIN EXERCICE
		Acquisition	Production par l'entreprise pour elle-même	Virement	Cession	Retrait	Virement	
<b>IMMOBILISATION EN NON-VALEURS</b>								
* Frais préliminaires								
* Charges à répartir sur plusieurs exercices								
* Primes de remboursement obligations								
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>95 914,09</b>							<b>95 914,09</b>
* Immobilisation en recherche et développement								
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	50 000,00							50 000,00
* Fonds commercial								
* Autres immobilisations incorporelles	45 914,09							45 914,09
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>32 992 495,28</b>							<b>32 992 495,28</b>
* Terrains	439 223,14							439 223,14
* Constructions	32 553 272,14							32 553 272,14
* Installations techniques; matériel et outillage								
* Matériel de transport								
* Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers								
* Autres immobilisations corporelles								
* Immobilisations corporelles en cours								
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>33 088 409,37</b>							<b>33 088 409,37</b>

B2 (bis) Tableau des Amortissements				
NATURE	Cumul début exercice	Dotation de l'exercice	Amortissement sur les immobilisations sorties	Cumul d'amortissement en fin d'exercice
	1	2	3	4 = 1 + 2 - 3
<b>IMMOBILISATION EN NON-VALEURS</b>				
* Frais préliminaires				
* Charges à répartir sur plusieurs exercices				
* Primes de remboursement des obligations				
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>95 914,09</b>			<b>95 914,09</b>
* Immobilisation en recherche et développement				
* Brevets, marques droits et valeurs similaires	50 000,00			50 000,00
* Fonds commercial				
* Autres immobilisations incorporelles	45 914,09			45 914,09
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>32 553 272,14</b>			<b>32 553 272,14</b>
* Terrains				
* Constructions	32 553 272,14			32 553 272,14
* Installations techniques; matériel et outillage				
* Matériel de transport				
* Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers				
* Autres immobilisations corporelles				
* Immobilisations corporelles en cours				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>32 649 186,23</b>			<b>32 649 186,23</b>

B3 Tableau des Plus ou Moins Values sur Cessions ou Retraits d'Immobilisations

Date de cession ou de retrait	Compte principal	Montant brut	Amortissements cumulés	Valeur net d'amortissements	Prix de cession	Plus Values	Moins values
<b>Néant</b>							
<b>Total</b>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B4 Tableau des Titres de Participation

Raison sociale de la société émettrice	N° IF	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur nette comptable	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
							Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
SFPZ	5300737	Minière	60 300 000,00	94,40	57 269 800,00	0,00	31/12/2023	-110 300 533,10	-4 983 257,51	0,00
FENIE BROSSETTE	1620962	Négoce	143 898 400,00	57,08	169 318 568,82	90 715 424,83	31/12/2023	144 353 258,60	11 739 351,71	0,00
REBAB	1030995	Portefeuille	17 645 600,00	4,50	1 400 362,87	1 090 362,87	31/12/2023	24 217 926,66	217 734,04	0,00
AL AIN	35420389	immobilier	6 000 000,00	100,00	7 169 757,44	518 518,44	31/12/2023	2 024 017,21	-1 490 493,84	0,00
SECATLAS	0	Mines	2 500 000,00	99,96	2 499 000,00	1 000,00	31/12/2023	0,00	0,00	0,00
societe pour l'extention du Port de Nemmour	0		2 000 000,00	7,62	140 000,00	0,00	31/12/2023	0,00	0,00	0,00
OCEANIA	0		1 200 000,00	5,50	51 000,00	0,00	31/12/2023	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			233 544 000,00	--	237 848 489,13	92 325 306,14	--	60 294 669,37	5 483 334,40	0,00

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024						
B5 Tableau des Provisions								
NATURE	MONTANT DEBUT EXERCICE	DOTATIONS			REPRISES			MONTANT FIN EXERCICE
		D'exploitation	Financières	Non courantes	D'exploitation	Financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	152 354 012,57			1 487 668,00			8 318 497,58	145 523 182,99
2. Provisions réglementées								
3. Provisions durables pour risques et charges								
<b>SOUS TOTAL (A)</b>	<b>152 354 012,57</b>			<b>1 487 668,00</b>			<b>8 318 497,58</b>	<b>145 523 182,99</b>
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	99 951 249,59			2 417 502,80			1 000 000,00	101 368 752,39
5. Autres Provisions pour risques et charge	2 052 000,00							2 052 000,00
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie	5 189 086,08					1 031 241,40		4 157 844,68
<b>SOUS TOTAL (B)</b>	<b>107 192 335,67</b>			<b>2 417 502,80</b>		<b>1 031 241,40</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>107 578 597,07</b>
<b>TOTAL (A+B)</b>	<b>259 546 348,24</b>			<b>3 905 170,80</b>		<b>1 031 241,40</b>	<b>9 318 497,58</b>	<b>253 101 780,06</b>

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024						
B6 Tableau des Créances								
Créances	Total	Analyse par Échéance			Autres Analyses			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
<b>De l'Actif Immobilisé</b>	<b>6 859,15</b>	<b>6 859,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Prêts immobilisés								
- Autres créances financières	6 859,15	6 859,15						
<b>De l'actif circulant</b>	<b>109 248 724,47</b>	<b>105 704 062,35</b>	<b>3 544 662,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 943 859,02</b>	<b>106 280 251,83</b>	<b>0,00</b>
- Fournisseurs débiteurs avances et acomptes								
- Clients et comptes rattachés								
- Personnel								
- Etat	2 943 859,02	2 911 647,02	32 212,00			2 943 859,02	32 212,00	
- Comptes d'associés								
- Autres débiteurs	105 210 171,93	101 747 745,57	3 462 426,36				105 153 346,31	
- Compte de régularisation actif	1 094 693,52	1 044 669,76	50 023,76				1 094 693,52	
<b>Totaux</b>	<b>109 255 583,62</b>	<b>105 710 921,50</b>	<b>3 544 662,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 943 859,02</b>	<b>106 280 251,83</b>	<b>0,00</b>



ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024	
B9 Engagements Financiers Recus ou Donnes Hors Operations de Crédit-Bail			
Engagements Donnés	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent	
<b>Engagements donnés</b>			
* Avals et cautions	Néant	Néant	
* Engagements en matière de pensions de retraites et obligations similaires	Néant	Néant	
* Autres engagements donnés	Néant	Néant	
TOTAL (Dont engagements à l'égard d'entreprises liées)			
<b>Engagements reçus</b>			
* Avals et cautions	Néant	Néant	
* Autres engagements donnés	Néant	Néant	
Total			

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024									
B10 Tableau des Biens en Credit-Bail											
RUBRIQUES	Date de la première échéance	Durée du contrat en mois	Valeur estimée du bien à la date du contrat	Durée théorique d'amort <sup>o</sup> du bien	Cumul des exercices précédents des redevances	Montant de l'exercice des redevances	Redevanes restant à payer		Prix d'achat résiduel en fin du contrat	Observations	
							A moins d'un an	A plus d'un an			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Néant</b>											
Total			0,00	--	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024	
B11 Détail des Postes du C.P.C.			
	DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
611	<b>611 - Achats revendus de marchandises</b>		
	* Achats de marchandises		
	Variation des stocks de marchandises (±)		
	<b>Total</b>		
612	<b>612 - Achats consommés de matières et fournitures</b>		
	* Achat de matières premières		
	* Variation des stocks de matières premières (+/-)		
	* Achats de matières et fournitures consommables et d'emballages		
	Variation des stocks de matières, fournitures et emballages (+/-)		
	* Achats non stockés de matières et de fournitures		
	* Achats de travaux, études et prestations de services		
	<b>Total</b>		
613/614	<b>613/614 - *Autres charges externes</b>	<b>1 092 464,49</b>	<b>1 027 941,80</b>
	* Locations et charges locatives		
	* Redevances de crédit-bail		
	* Entretien et réparations		
	* Primes d'assurances		
	* Rémunérations du personnel extérieur à l'entreprise	118 080,00	118 080,00
	* Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	742 550,00	696 000,00
	* Redevances pour brevets, marques, droits.....		
	* Transports		
	* Déplacements, missions et réceptions	11 721,40	
	* Reste du poste des autres charges externes	220 113,09	213 861,80
	<b>Total</b>	<b>1 092 464,49</b>	<b>1 027 941,80</b>
617	<b>617 - * Charges de personnel</b>	<b>2 693,04</b>	<b>49 893,87</b>
	* Rémunération du personnel		
	* Charges sociales		
	* Reste du poste des charges de personnel	2 693,04	49 893,87
	<b>Total</b>	<b>2 693,04</b>	<b>49 893,87</b>
618	<b>618 - Autres charges d'exploitation</b>	<b>270 000,00</b>	<b>270 000,00</b>
	* Jetons de présence	270 000,00	270 000,00
	* Pertes sur créances irrécouvrables		
	* Reste du poste des autres charges d'exploitation		
	<b>Total</b>	<b>270 000,00</b>	<b>270 000,00</b>
638	<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
	<b>638 *Autres charges financières</b>		
	* Charges nettes sur cessions de titres et valeurs de placement		
	* Reste du poste des autres charges financières		
	<b>TOTAL</b>		
658	<b>CHARGES NON COURANTES</b>	<b>86 967,07</b>	
	<b>658 - Autres charges non courantes</b>	<b>86 967,07</b>	
	* Pénalités sur marchés et débits		
	* Rappels d'impôts (autres qu'impôts sur les résultats)		
	* Pénalités et amendes fiscales et pénales	85 871,00	
	* Créances devenues irrécouvrables		
	* Reste du poste des autres charges non courantes	1 096,07	
	<b>Total</b>	<b>86 967,07</b>	

**B11(bis) Détail des Postes du C.P.C.(suite)**

	DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
	<b>Ventes de marchandises</b>		
711	Ventes de marchandises au Maroc		
	Ventes de marchandises à l'étranger		
	Reste du poste des ventes de marchandises		
	<b>Total</b>		
	<b>Ventes de biens et services produits</b>		
712	Ventes de biens au Maroc		
	Ventes de biens à l'étranger		
	Ventes des services au Maroc		
	Ventes des services à l'étranger		
	Redevances pour brevets, marques, droits..		
	Reste du poste des ventes et services produits		
	<b>Total</b>		
	<b>Variation des stocks de produits</b>		
713	Variation des stocks des biens produits (+/-)		
	Variation des stocks des services produits (+/-)		
	Variation des stocks des produits en cours (+/-)		
	<b>Total</b>		
	<b>Autres produits d'exploitation</b>	<b>50 023,76</b>	<b>50 023,76</b>
718	Jetons de présence reçus	50 023,76	50 023,76
	Reste du poste des produits divers		
	<b>Total</b>	<b>50 023,76</b>	<b>50 023,76</b>
	<b>Reprises d'exploitation transferts de charges</b>		
719	Reprises		
	Transferts de charges		
	<b>Total</b>		
	<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
	<b>Intérêts et autres produits financiers</b>	<b>2 586 566,50</b>	<b>2 923 380,26</b>
738	Intérêts et produits assimilés	2 578 535,10	2 923 380,26
	Revenus des créances rattachées à des participations		
	Produits nets sur cessions de titres et valeurs de placement	8 031,40	
	Reste du poste intérêts et autres produits financiers		
	<b>Total</b>	<b>2 586 566,50</b>	<b>2 923 380,26</b>

B12 Passage du Résultat Net Comptable au Résultat Net Fiscal

INTITULES	MONTANT ( + )	MONTANT ( - )
<b>I. RESULTAT NET COMPTABLE</b>		
Bénéfice net	6 599 498,91	
Perte nette		
<b>II. REINTEGRATIONS FISCALES</b>	<b>4 236 097,75</b>	
<b>REINTEGRATIONS FISCALES COURANTES</b>	<b>237 258,88</b>	
Excédent des intérêts sur comptes courants	50 993,43	
Charges des exercices antérieurs	186 265,45	
<b>REINTEGRATIONS FISCALES NON COURANTES</b>	<b>3 998 838,87</b>	
Autres charges non courantes	1 096,07	
Pénalités et amendes fiscales	85 871,00	
D.N.C aux provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	1 487 668,00	
D.N.C aux provisions pour dépréciation de l'actif circulant	2 417 502,80	
CM au 31/12/2024	6 701,00	
<b>III. DEDUCTIONS FISCALES</b>		<b>9 361 965,58</b>
<b>DEDUCTIONS FISCALES COURANTES</b>		<b>43 468,00</b>
Revenus des titres de participations		43 468,00
<b>DEDUCTIONS FISCALES NON COURANTES</b>		<b>9 318 497,58</b>
R.N.C. sur provision de l'actif immobilisé		8 318 497,58
R.N.C. sur provision de l'actif circulant		1 000 000,00
<b>Total</b>	<b>10 835 596,66</b>	<b>9 361 965,58</b>
<b>IV. RESULTAT BRUT FISCAL</b>		
Bénéfice brut si T1 > T2 (A)	1 473 631,08	
Déficit brut fiscal si T2 > T1 (B)		
<b>V. REPORTS DEFICITAIRES IMPUTES (C) (1)</b>		<b>1 473 631,08</b>
Exercice n-4		1 473 631,08
Exercice n-3		
Exercice n-2		
Exercice n-1		
<b>VI - RESULTAT NET FISCAL</b>		
<b>. Bénéfice net fiscal ( A - C ) (OU)</b>		
<b>. Déficit net fiscal ( B )</b>		
<b>VII. CUMUL DES AMORTISSEMENTS FISCALEMENT DIFFERES</b>	<b>343 740,50</b>	
<b>VIII. CUMUL DES DEFICITS FISCAUX RESTANT A REPORTER</b>	<b>64 947 727,97</b>	
Exercice n-4	12 126 426,80	
Exercice n-3	52 802 533,68	
Exercice n-2	18 767,49	
Exercice n-1		

B13 Détermination du Résultat Courant Après Impôts

I. DETERMINATION DU RESULTAT	MONTANT
Résultat courant d'après C.P.C (+/-)	1 279 839,20
Réintégrations fiscales sur opérations courantes ( + )	237 258,88
Déductions fiscales sur opérations courantes ( - )	43 468,00
Résultat courant théoriquement imposable ( = )	1 473 630,08
Impôt théorique sur résultat courant ( - )	375 779,00
Résultat courant après impôts ( = )	904 060,20

II. Indication du régime fiscal et des avantages octroyés par les codes des investissements ou par des dispositions légales spécifiques

**Non applicable**

B14 Détail de La Taxe sur La Valeur Ajoutée

N A T U R E	Solde au début de l'exercice	Opérations comptables de l'exercice	Déclarations T.V.A de l'exercice	Solde fin d'exercice
	(1)	(2)	(3)	(1+2-3=4)
A. T.V.A. Facturée	728 966,40	-192 668,10		536 298,30
B. T.V.A. Récupérable	308 883,22	-208 771,36		100 111,86
sur charges	308 883,22	-208 771,36		100 111,86
sur immobilisations				
C. T.V.A. due ou crédit de T.V.A = (A - B)	420 083,18	16 103,26		436 186,44

B15 B15 PASSIF EVENTUEL

P A S S I F E V E N T U E L

Conformément à la législation fiscale au Maroc, la société ZELLIDJA SA pourrait faire l'objet d'un contrôle fiscal au titre de l'impôt sur les sociétés (IS), de l'impôt sur les revenus (IR), et de la taxe sur la valeur ajoutée (TVA) relatifs aux exercices non prescrits à savoir : 2021, 2022, 2023 et 2024

Notons qu'au titre de la période non prescrite, les rôles émis des autres impôts et taxes peuvent également faire l'objet de révisions

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024									
C1 Capital Social											
Principaux associés		Ident. Fiscal	N° C.N.I.	N° C.E.	Adresse	NOMBRE DE TITRES		Valeur nomin. de chaque action ou part sociale	MONTANT DU CAPITAL		
						Ex. N - 1	Actuel		Souscrit	Appelé	Libéré
Nom, prénom	Associés										
	SOMED	3 315 159			Boulevard Sidi Mohamed Ben Abdellah,	398147	398147	100	39 814 700,00	39 814 700,00	39 814 700,00
	AXA ASSURANCE	1 085 109			Bd HASSAN II CASABLANCA	100704	100704	100	10 070 400,00	10 070 400,00	10 070 400,00
	AL HOCEINIA	1 031 072			35 BD SIDI ABDERRAHMAN - CASABLANCA	28714	28714	100	2 871 400,00	2 871 400,00	2 871 400,00
	REBAB	1 030 995			Boulevard Sidi Mohamed Ben Abdellah, Tour Marina 2,	26190	26190	100	2 619 000,00	2 619 000,00	2 619 000,00
flottant		0	0	0	BOURSE DE CASABLANCA	19094	19094	100	1 909 400,00	1 909 400,00	1 909 400,00
<b>Total</b>						<b>572849</b>	<b>572849</b>	<b>--</b>	<b>57 284 900,00</b>	<b>57 284 900,00</b>	<b>57 284 900,00</b>

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024									
C2 Tableau d'Affectation des Résultats Intervenues au cours de l'Exercice											
A. ORIGINE DES RESULTATS A AFFECTER				MONTANT		B. AFFECTATION DES RESULTATS				MONTANT	
24/06/2024		Décision du				Réserve légale					
Report à nouveau				-320 554 978,26		Autres réserves					
Résultats nets en instance d'affectation						Tantièmes					
Résultat net de l'exercice				4 779 018,85		Dividendes					
Prélèvements sur les réserves						Autres affectations					
Autres prélèvements						Report à nouveau				-315 775 959,41	
<b>TOTAL A</b>				<b>-315 775 959,41</b>		<b>TOTAL B</b>				<b>-315 775 959,41</b>	

ZELLIDJA		du 01/01/2024 au 31/12/2024		
C3 Résultats et autres Eléments Caractéristiques de l'Entreprise au cours des Trois Derniers Exercices				
Nature des Indications	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	
<b>SITUATION NETTE DE L'ENTREPRISE</b>				
Capitaux propres plus capitaux propres assimilés moins immobilisations en non-valeurs	58 852 304,78	63 631 323,63	70 230 822,54	
<b>OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE</b>				
1. Chiffre d'affaires hors taxes				
2. Résultat avant impôts	11 110 100,05	4 786 578,85	6 606 199,91	
3. Impôts sur les résultats	10 096,00	7 560,00	6 701,00	
4. Bénéfices distribués (y compris les tantièmes) de l'exercice précédent				
5. Résultats non distribués (mis en réserves ou en instance d'affectation)		-9 13 009,32	3 866 009,53	
<b>RESULTAT PAR TITRE (Pour les sociétés par actions et SARL)</b>				
Nombre d'action	572 849,00	572 849,00	572 849,00	
Résultat net par action ou part sociale de l'exercice	19,38	8,34	11,52	
Bénéfices distribués par action ou part sociale de l'exercice précédent				
<b>PERSONNEL</b>				
Montant des salaires bruts de l'exercice				
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice				

C4 Tableau des Opérations en Devises Comptabilisées pendant l'Exercice

Nature	Entrée Contre Valeur en Dirhams	Sortie Contre Valeur en Dirhams
- Financement permanent		
- Immobilisations brutes		
- Rentrées sur immobilisations		
- Remboursement des dettes de financement		
Produits		

Néant

**C5 Datations Et Evenements Postérieurs**

Date de clôture(1)	31/12/2024
Date d'établissement des états de synthèse (2)	29/03/2025
(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice	
(2) Justification en cas de dépassement du délais réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration des états de synthèse	

**EVENEMENTS NES POSTERIEUREMENT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE NON RATTACHABLE A CET EXERCICE ET CONNUS AVANT LA PREMIERE COMMUNICATION DES ETATS DE SYNTHESE**

DATE	INDICATION DES EVENEMENTS
------	---------------------------

**Evenements favorables**

NEANT

**Evenements dé-favorables**

NEANT